

県営住宅の  
'おたより、

NEW

らいふ

みんなで協力

明るい生活

第15号

重要

## 収入申告書の提出はしましたか？

7月までの提出をお願いしていた収入申告書ですが、この書類は来年度の住宅の家賃決定に関わる重要な書類です。提出がされない場合、近隣の民間住宅と同水準の家賃(近傍同種家賃)になってしまいますので、必ず提出するようにしてください。

※今年度の収入申告は個人番号(マイナンバー)の記入と課税証明書等の書類の提出をお願いしています。ご不明な点は県営住宅業務課へご連絡ください。

## 家賃・駐車場使用料の口座振替の案内



家賃(駐車場)使用料の納付期限は毎月25日(休業日のときは翌営業日)までになります。県内の金融機関(ゆうちょ銀行を除く)にて納付することができますが、納付忘れや、銀行に行く手間を省くことができるため、口座振替をお勧めします。希望される方は県営住宅業務課までご連絡ください。

県営住宅業務課  
TEL : 029-226-3603  
FAX : 029-233-2424

未納付分があると督促のお手紙がご自宅や保証人の方へ郵送される場合があります。納付書の再発行やその他納付家賃についてのご相談は県営住宅業務課までお願いいたします。

## 車の購入、買い替え、名義変更を予定する皆様へ

車の購入  
買い替え・名義変更等で  
車庫証明書の申請をしたい

申請

<住宅管理センターで発行>

保管場所使用承諾証明書

上記の理由等で車庫証明書の申請に必要な書類の1つ「保管場所使用承諾証明書」は茨城県住宅管理センター窓口で発行しております。発行に際する手数料は400円です。廃車や下取り等の内容確認をさせていただいてからの発行となります。

<窓口>茨城県住宅管理センター: 大町ビル2階

〃 つくば支所: ヒロサワつくばビル1階

<郵便を希望の場合の送付先>

〒310-0062 水戸市大町3-4-36大町ビル2階

お問い合わせ先: 県営住宅業務課 029-226-3603

【郵便を希望の場合】

- ・発行手数料 **400円**
- ・**82円切手**を貼付した返信用封筒(住所・氏名記載)
- ・必要事項を記載したメモ  
(団地名、住戸番号、駐車場番号、車庫証明が必要な方の**お名前**と理由、日中繋がる連絡先 等)

上記3点を現金書留の封筒に同封のうえ  
送付してください

～～ 11月から12月にかけて消防訓練を実施しています ～～  
 空気が乾燥している時期は、火の元に注意しましょう。



火災予防チェック表

- たばこの後始末はきちんとしていますか。
- ストーブ等の火元周辺に燃えやすいものは、ありませんか。
- 子供の手の届くところにライターやマッチ等の危険物はありませんか。
- 火を使っているときに目を離したりしていませんか。
- 外出時や寝る前に火元の確認はしていますか。

①通報②消火③避難の3つは火災発生の初期対応の3原則です。緊急時に備え、覚えておきましょう。



① 大声で知らせる！  
 「火事だ！」と大声で叫び、隣近所に知らせる。声が出ない場合は、非常ベルを鳴らすか、物を叩くなどして異変を知らせる。



② 初期消火する！  
 水や消火器だけで消そうと思わず、座布団で火をおおうなど手近なものを最大限に活用する。

③ 早く逃げる！  
 避難するときは、燃えている部屋の窓やドアを閉めて空気を遮断する。煙を吸い込まないように、一気に走りぬける。

共用部の荷物を整理しよう！



年末年始など掃除の際には、共用部の荷物整理も行ってください。共用部である廊下や階段は、火災や自然災害時の避難路でもあります。ここに荷物を置くことは、日常通行の妨げになるだけでなく、危機に直面した時の障害となります。

また、アパートタイプの団地はベランダやバルコニーなども避難経路の1つとして考えられています。日常生活で意識することはあまりありませんが、隔て板や避難ハッチは緊急時の避難に使用することができるものです。しかしその周辺に荷物があると、スムーズな避難の障害となることもあるので、日頃から避難経路を意識して、周辺の荷物を整理するように心がけましょう。

年末年始 休業のお知らせ

12月29日から翌年1月3日まで年末・年始休業とさせていただきます。漏水や断水等の修繕につきましては、右記コールセンターまでお電話ください。

皆様のご理解とご協力をいただきますようよろしくお願いいたします。

**コールセンター**  
**夜間・休日受付窓口**  
**0120-303-440**



一般財団法人茨城県住宅管理センター 〒310-0062 水戸市大町3-4-36大町ビル2F

入居中のご相談窓口 保管場所使用承諾証明書窓口	〈県営住宅業務課〉	TEL 029(226)3603 FAX 029(233)2424
室内等修繕・退去窓口	〈工務課〉	TEL 029(226)3300
	〈総務課〉	TEL 029(291)3367

**つくば支所**  
 県西地区・県南地区にお住まいの方はこちらへ  
 〒305-0034 つくば市小野崎260-1  
 ヒロサワつくばビル1F  
 電話 029(853)1370  
 FAX 029(879)7701

