

県営住宅定期募集一覧表(平成31年1月分)

つくば市以外の住宅

県営住宅の入居者を募集します。入居を希望する方は、「県営住宅入居申込みのご案内」やこの県営住宅定期募集一覧表をよくお読みいただいたうえで
お申込みください。

[一般住宅]

未使用住宅 ※建設後未使用住宅です。

団地名	住戸タイプ	間取り	住宅番号	募集戸数	建設年度	家賃(円)	所在地	エレベータ	浴槽	風呂釜	駐車場	備考	前回倍率
藤が原アパート	2LDK	6+洋5+LDK	201750217	7	H25	27,900 ~ 55,700	水戸市藤が原2-1-1	有	有	有	有		1.0
藤が原アパート	2DK	6+洋5+DK	201750139	7	H25	24,200 ~ 47,600	水戸市藤が原2-1-1	有	有	有	有	単身可	-
合計				14									

[特定世帯向け住宅]

高齢者世帯・障害者世帯向け住宅、多子世帯向け住宅、単身者向け住宅、子育て世帯向け住宅は、その住宅ごとに申込み資格が異なります。

申込み資格は、「県営住宅入居申込みのご案内」6～7ページに記載してありますので、ご確認のうえお申込みください。

高齢者世帯・障害者世帯向け住宅 ※「県営住宅入居申込みのご案内」6ページの要件に該当する方(身体障害者対応住宅ではありません。設備・仕様は他の住宅と同じです。)

団地名	住戸タイプ	間取り	住宅番号	募集戸数	建設年度	家賃(円)	所在地	エレベータ	浴槽	風呂釜	駐車場	備考	前回倍率
十万原アパート	2DK	6+洋6+DK	201730111	1	H15	22,900 ~ 45,000	水戸市藤が原3-1117-1284	有	有	有	有		-
藤が原アパート	2DK	6+洋5+DK	201750120	1	H25	24,200 ~ 47,600	水戸市藤が原2-1-1	有	有	有	有	未使用	-
藤が原アパート	2LDK	6+洋5+LDK	201750220	1	H25	28,400 ~ 55,700	水戸市藤が原2-1-1	有	有	有	有	未使用	-
ひばりアパート ※注1	4DK	6+6+4.5+洋4.5+DK	203110211	1	S55	24,600 ~ 48,400	土浦市下高津2	有	無	無	有		-
笠間アパート	3DK	6+洋6+洋6+DK	214010211	1	H10	21,500 ~ 42,200	笠間市来栖字方ヶ入2628-1	無	有	有	有		0.0
岩瀬曾根アパート	2LDK	6+洋6+LDK	324060111	1	H13	19,300 ~ 38,000	桜川市曾根404	有	有	有	有		-
土合ヶ原アパート	3DK	6+6+洋4.5+DK	407010211	1	S56	15,000 ~ 29,600	神栖市土合本町4-9823-2	無	有	有	有		-
日の出住宅	3DK	6+6+洋6+DK	423020211	1	H11	21,600 ~ 42,500	潮来市日の出5-19-1	無	有	有	有		-
結佐アパート	2LDK	6+洋6+LDK	449010211	1	H15	21,500 ~ 42,200	稲敷市結佐2534-89	有	有	有	有		-
合計				9									

シルバーハウジング(高齢者世帯向け)住宅 ※「県営住宅入居申込みのご案内」7ページの要件に該当する方

団地名	住戸タイプ	間取り	住宅番号	募集戸数	建設年度	家賃(円)	所在地	エレベータ	浴槽	風呂釜	駐車場	備考	前回倍率
もみじが丘アパート	2DKF	6+6+DK+F	213160646	1	H04	20,200 ~ 39,700	ひたちなか市市毛847-56	無	有	有	有	単身可	-
合計				1									

多子世帯向け住宅 ※申込名義人が18歳未満(入居可能日の前日時点)の子(申込み時にすでに出生している子)を3人以上扶養し、かつ同居している方

団地名	住戸タイプ	間取り	住宅番号	募集戸数	建設年度	家賃(円)	所在地	エレベータ	浴槽	風呂釜	駐車場	備考	前回倍率
桜ヶ丘アパート	4DK	6+6+6+8+DK	201480314	1	S59	30,400 ~ 59,700	水戸市見和1-359-6	無	有	無	有		-
ひばりアパート ※注1	4DK	6+6+4.5+洋4.5+DK	203110214	2	S55	24,700 ~ 48,500	土浦市下高津2	有	無	無	有		0.0
合計				3									

単身者向け住宅 ※「県営住宅入居申込みのご案内」の入居申込者の資格7ページの単身者申込みの要件に該当する方

団地名	住戸タイプ	間取り	住宅番号	募集戸数	建設年度	家賃(円)	所在地	エレベータ	浴槽	風呂釜	駐車場	備考	前回倍率
根道アパート	3DK	6+4.5+3+DK	202210208	2	S48	11,200 ~ 16,200	日立市大沼町4-24	無	無	無	有		0.0
土合ヶ原アパート	3DK	6+4.5+洋4.5+DK	407010108	1	S50	11,200 ~ 22,100	神栖市土合本町4-9823-2	無	無	無	有		-
合計				3									

子育て世帯向け住宅(入居期間:10年) ※申込名義人が小学校就学の始期に達するまでの子(申込み時にすでに出生している子)と同居し、かつその者を扶養している夫婦又は母子・父子世帯 ※入居期間の延長制度を創設しました。入居期間の満了日においてやむを得ない事情があると認められた場合は、期間の延長が可能です。

団地名	住戸タイプ	間取り	住宅番号	募集戸数	建設年度	家賃(円)	所在地	エレベータ	浴槽	風呂釜	駐車場	備考	前回倍率
千波西アパート	3DK	6+6+洋6+DK	201550201	1	H03	27,200 ~ 53,400	水戸市千波町2368-14	無	有	有	有		0.0
見和アパート	3DK	6+6+洋6+DK	201630301	1	H05	29,000 ~ 56,900	水戸市見和2-255	無	有	有	有		0.0
小峰アパート	3DK	6+6+6+DK	202130101	1	H02	22,800 ~ 44,700	日立市金沢町4-23	無	有	有	有		-
神立南アパート	3DK	8+6+洋4.5+DK	203120201	1	S57	20,400 ~ 40,000	土浦市神立町3587	無	有	有	有		-
奈戸岡アパート	3DK	8+6+洋6+D+K	208030101	1	H11	29,800 ~ 58,600	龍ヶ崎市奈戸岡2-21	無	有	有	有		0.0
下妻アパート	3DK	6+洋6+洋6+D+K	210010101	1	H08	25,500 ~ 50,200	下妻市下妻丙160	無	有	有	有		0.0
ひたちなかアパート	3DK	6+洋6+洋6+DK	213180201	1	H12	23,900 ~ 47,000	ひたちなか市新光町23	無	有	有	有		-
関本アパート	3DK	6+6+洋6+DK	215010101	1	H06	24,600 ~ 48,300	北茨城市関本町関本中7-4	無	有	有	有		-
桂たかね台住宅	3DK	6+6+洋6+DK	307010101	1	H11	21,600 ~ 42,500	東茨城郡城里町高根台1-54	無	有	有	有		0.0
石神アパート	3DK	6+6+6+DK	341030101	1	H04	19,200 ~ 37,700	那珂郡東海村石神外宿2509	無	有	有	有		-
十王山部住宅	3DK	6+6+洋6+DK	381030101	1	H12	26,600 ~ 52,300	日立市十王町山部1533	無	有	有	有		0.0
牛堀アパート	3DK	8+6+洋6+D+K	422010101	1	H11	25,100 ~ 49,300	潮来市上戸145-1	無	有	有	有		0.0
日の出住宅	3DK	6+洋7.5+7.5+D+K	423020201	1	S63	18,900 ~ 25,400	潮来市日の出5-19-1	無	有	有	有		-
真壁アパート	3DK	8+6+洋6+D+K	503010101	1	H09	24,900 ~ 48,900	桜川市真壁町椎尾1793-30	無	有	有	有		0.0
石下アパート	3DK	8+6+洋6+D+K	523010101	1	H07	24,800 ~ 48,600	常総市杉山897-1	無	有	有	有		-
合計				15									

※注1 平成30年度から31年度にかけて建物外部の長寿命化工事を実施するため、御迷惑をおかけする場合があります(継続入居は可能です)。

裏面につづく

県営住宅定期募集一覧表(平成31年1月分)

つくば市以外の住宅

県営住宅の入居者を募集します。入居を希望する方は、「県営住宅入居申込みのご案内」やこの県営住宅定期募集一覧表をよくお読みいただいたうえでお申込みください。

申込みに当たっての注意

- ※ 県営住宅は、収入基準等入居資格がございますので「県営住宅入居申込みのご案内」をよくご覧ください。
- ※ 単身の方の申込みについて
 - 備考の欄に「単身可」と記入してある住戸又は「単身者向け住宅」のみ申込みができます。
 - 単身で申込みができるのは、以下のいずれかの方です。(詳しくは「県営住宅入居申込みのご案内」の3～5ページをご覧ください。)
 - ・満60歳以上の方
 - ・障害者
 - ・生活保護受給者
 - ・DV被害者
 - ほか
 - 上小瀬住宅(常陸大宮市)については、上記の方でなくても、単身で申込みが出来ます。
- ※ 間取りについて
 - 同じ住戸タイプの最小の間取りを掲載しています。
- ※ 前回倍率について
 - 平成30年10月定期募集の応募倍率を掲載しています。「-」は募集がなかった住宅、「0.0」は募集したが、申込みがなかった住宅です。

県営住宅入居スケジュール(平成31年1月定期募集)

(1)募集期間	平成31年1月4日(金)から1月15日(火)〔簡易書留〕で郵送の場合は、当日消印有効)まで
(2)申込受理通知書送付	発送予定日:受け付けてから7日以内
(3)抽選番号(又は無抽選)の通知	発送予定日:平成31年1月22日(火)
(4)抽選会	①日時:平成31年1月31日(木)午後2時から
	②場所:抽選対象者へ別途お知らせします。 ※抽選会に出席されなくても、抽選結果に影響はありません。
(5)抽選結果の通知	発送予定日:平成31年1月31日(木) ※申込者全員に通知します。
(6)入居資格審査	平成31年2月1日(金)から2月15日(金)まで
(7)請書等の送付	入居資格審査合格者へ入居する部屋が決定した順に随時送付します。
(8)連帯保証人の資格審査	提出された請書等に基づき、連帯保証人の資格審査をします。平成31年3月11日(月)まで
(9)入居可能日	平成31年4月1日(月):入居説明会・鍵渡し ※4月16日(火)までに入居してください。
	※入居説明会会場の詳細は入居予定者へ別途お知らせします。
(10)補欠の方の繰上げの有効期限及び入居可能日	当選した方が「辞退」や「失格」になった場合に限り、繰上げ当選となります。 原則として、補欠の方の繰上げの有効期限は平成31年6月28日(金)です。一部下記の方については、有効期限が違いますのでご注意ください。 有効期限の間に、次回の定期募集に申込み、その抽選会前日までに繰上当選とならなかった場合には落選扱いとなります。 補欠で繰上げ当選となった方の入居可能日は、平成31年5月7日(火)以降となります。

対象団地	申込み先	お問い合わせ先
下記以外の募集団地	一般財団法人茨城県住宅管理センター 〒310-0062 水戸市大町3-4-36 大町ビル2階 電話番号 029-226-3350 FAX 029-227-0368	一般財団法人 茨城県住宅管理 センター 029-226-3350
ささぎアパート、手代木アパート、小野崎アパート、松代アパート、桜アパート、つくば島名アパート	一般財団法人茨城県住宅管理センター つくば支所 〒305-0034 つくば市小野崎260-1 ヒロサワつくばビル1階 電話番号 029-853-1370 FAX 029-879-7701	

茨城県住宅管理センターホームページで県営住宅の情報(間取り図・団地配置図・外観写真等)が見られます。
 <アドレス<http://www.ijkc.jp/>> <「茨城県営住宅」で検索>

県営住宅定期募集一覧表(平成31年1月分)

つくば市の住宅

県営住宅の入居者を募集します。入居を希望する方は、「県営住宅入居申込みのご案内」やこの県営住宅定期募集一覧表をよくお読みいただいたうえでお申込みください。

[一般住宅]

既存住宅													
団地名	住戸タイプ	間取り	住宅番号	募集戸数	建設年度	家賃(円)	所在地	エレベータ	浴槽	風呂釜	駐車場	備考	前回倍率
ささぎアパート	2LDK	6+6+LD+K	220010238	4	S54 ~ S55	19,800 ~ 40,900	つくば市並木4-4-1	無	無	無	有	単身可	-
手代木アパート	3DK	6+6+洋6+DK	220020238	14	S57	23,600 ~ 46,300	つくば市松代4-28	無	無	無	有	単身可	-
小野崎アパート	3DK	6+6+6+DK	220030200	1	S59	24,700 ~ 48,500	つくば市二の宮4-6-1	無	有	無	有		-
小野崎アパート	2LDK	6+6+LDK	220030400	1	S59	22,100 ~ 43,500	つくば市二の宮4-6-1	無	有	無	有		1.0
松代アパート	3DK	6+6+洋6+DK	220040700	1	H03	28,300 ~ 55,700	つくば市松代3-24-1	有	有	有	有		2.0
桜アパート	3DK	6+6+6+DK	220050100	1	H06	27,900 ~ 54,800	つくば市桜3-21	無	有	有	有		4.5
合計				22									

借上げ住宅(入居期間:平成38年7月31日まで)													
団地名	住戸タイプ	間取り	住宅番号	募集戸数	建設年度	家賃(円)	所在地	エレベータ	浴槽	風呂釜	駐車場	備考	前回倍率
つくば島名アパート	2LDK	洋6+洋5+LDK	220060324	1	H18	31,600 ~ 62,100	つくば市島名2304(諏訪C12街区11)	有	有	有	無		-
合計				1									

[特定世帯向け住宅]

高齢者世帯・障害者世帯向け住宅は、申込み資格が異なります。

申込み資格は、「県営住宅入居申込みのご案内」6~7ページに記載してありますので、ご確認のうえお申込みください。

高齢者世帯・障害者世帯向け住宅 ※「県営住宅入居申込みのご案内」6ページの要件に該当する方(身体障害者対応住宅ではありません。設備・仕様は他の住宅と同じです。)													
団地名	住戸タイプ	間取り	住宅番号	募集戸数	建設年度	家賃(円)	所在地	エレベータ	浴槽	風呂釜	駐車場	備考	前回倍率
ささぎアパート	2LDK	6+6+LD+K	220010211	1	S55	20,800 ~ 40,900	つくば市並木4-4-1	無	無	無	有		0.0
手代木アパート	3DK	6+6+洋6+DK	220020211	1	S57	23,600 ~ 46,300	つくば市松代4-28	無	無	無	有		0.0
合計				2									

申込みに当たっての注意

※ 県営住宅は、収入基準等入居資格がございますので「県営住宅入居申込みのご案内」をよくご覧ください。

※ 単身の方の申込みについて

○備考の欄に「単身可」と記入してある住戸又は「単身者向け住宅」のみ申込みができます。

○単身で申込みができるのは、以下のいずれかの方です。(詳しくは「県営住宅入居申込みのご案内」の3~5ページをご覧ください。)

・満60歳以上の方 ・障害者 ・生活保護受給者 ・DV被害者 ほか

※ 間取りについて

○同じ住戸タイプの最小の間取りを掲載しています。

※ 前回倍率について

○平成30年10月定期募集の応募倍率を掲載しています。「-」は募集がなかった住宅、「0.0」は募集したが、申込みがなかった住宅です。

県営住宅入居スケジュール(平成31年1月定期募集)

(1)募集期間	平成31年1月4日(金)から1月15日(火)〔簡易書留〕で郵送の場合は、当日消印有効)まで
(2)申込受理通知書送付	発送予定日:受け付けてから7日以内
(3)抽選番号(又は無抽選)の通知	発送予定日:平成31年1月22日(火)
(4)抽選会	①日時:平成31年1月31日(木)午後2時から
	②場所:抽選対象者へ別途お知らせします。 ※抽選会に出席されなくても、抽選結果に影響はありません。
(5)抽選結果の通知	発送予定日:平成31年1月31日(木) ※申込者全員に通知します。
(6)入居資格審査	平成31年2月1日(金)から2月15日(金)まで
(7)請書等の送付	入居資格審査合格者へ入居する部屋が決定した順に随時送付します。
(8)連帯保証人の資格審査	提出された請書等に基づき、連帯保証人の資格審査をします。平成31年3月11日(月)まで
(9)入居可能日	平成31年4月1日(月):入居説明会・鍵渡し ※4月16日(火)までに入居してください。
	※入居説明会会場の詳細は入居予定者へ別途お知らせします。
(10)補欠の方の繰上げの有効期限及び入居可能日	当選した方が「辞退」や「失格」になった場合に限り、繰上げ当選となります。 原則として、補欠の方の繰上げの有効期限は平成31年6月28日(金)です。一部下記の方については、有効期限が異なりますのでご注意ください。 有効期限の間に、次回の定期募集に申込み、その抽選会前日までに繰上当選とならなかった場合には落選扱いとなります。 補欠で繰上げ当選となった方の入居可能日は、平成31年5月7日(火)以降となります。
ささぎアパート、手代木アパート、小野崎アパート、松代アパート、桜アパート、つくば島名アパート	一般財団法人茨城県住宅管理センター つくば支所 〒305-0034 つくば市小野崎260-1 ヒロサワつくばビル1階 電話番号 029-853-1370 FAX 029-879-7701
上記以外の募集団地 ※別紙をご覧ください。	一般財団法人茨城県住宅管理センター 〒310-0062 水戸市大町3-4-36 大町ビル2階 電話番号 029-226-3350 FAX 029-227-0368

茨城県住宅管理センターホームページで県営住宅の情報(間取り図・団地配置図・外観写真等)が見られます。
<アドレス<http://www.ijkc.jp/>> <「茨城県営住宅」で検索>