

県営住宅の  
'おたより、

NEW

らいふ

みんなで協力

明るい生活

第13号

## 火災にご注意

本格的な冬の到来で寒さが厳しい季節になりました。例年この時期は、空気の乾燥による火災の発生が多い時期になります。みなさん十分にご注意ください。

### 予防のために



- 火の使用時はその場を離れない。
- 火の後始末はきちんと確認する。
- 燃えやすいものを火の気の近くに置かない。  
(日頃から整理整頓をしましょう。)
- マッチ・ライター・灯油等の保管場所に注意する。  
(子供の手の届く場所や共用部への放置は厳禁。)
- 外出時や寝る前は必ず火元を確認する。

### 発生時のために



- 避難経路を確認しておく。  
(特に、ベランダ隔壁や避難ハッチの近辺に荷物等は置かないようにしてください。)
- 大事なものはいつでも持ち出せるように管理しておく。
- 消火器の設置場所や使い方を確認しておく。

### ☆消防訓練参加のお願い☆

センターでは、毎年年末(11~12月)に入居者の皆様との消防訓練を各団地にて実施しています。今回の訓練にご参加いただいた皆様、お疲れ様でした。また、参加できなかった方は、ぜひ次の機会にご参加ください。

(写真左：横宿アパート 写真右：金沢アパート)  
※プライバシー保護の為画像を修正しています。



### 訓練内容

- ①消火訓練  
消火器を使用した初期消火訓練
- ②避難訓練  
避難、誘導及び避難器具の使用訓練
- ③通報訓練  
発火の確認後、周りの入居者への周知と消防機関への通報訓練

## 長期の留守の時には

外出の機会の多い年末年始にアパートを空ける方もいらっしゃると思いますが、「連絡が取れない。」「郵便物が長期間溜まっている。」など、心配した他の住人の方からのご連絡が多くなります。ご親族や周囲の方のご迷惑になる場合もありますので、ご注意ください。

### ※安否確認のお問い合わせが増えています!



- 新聞を取っている方は販売店へ停止の連絡を入れる  
(郵便物が溜まると空き巣に狙われることにもつながります。)
- 付き合いのある方やご親族に留守にすることを話しておく。  
(確認連絡がスムーズになります。)

※15日以上不在の時は、センターへ『住宅を使用しない届出』が必要です。

# 収入申告書の提出を忘れずに



## 県営住宅入居者の方は必ず提出する必要がある書類で

毎年7月に提出をお願いしている収入申告書は、住宅の家賃決定に関わる重要な書類です。未提出の場合は、平成29年4月からの家賃が近隣の民間住宅と同水準の家賃（近傍同種家賃）となりますのでお忘れの方は必ずご提出ください。

また、収入申告に際して、マイナンバー（個人番号）の提供をお願いしているところです。マイナンバーのご提供をいただいた場合、次回以降、収入申告に必要な「課税証明書」の提出を省略できるなど入居者の皆様の負担軽減が図られます。

ご不明な点等は県営住宅業務課までご連絡ください。



マイナンバーキャラクター  
マイナちゃん

# 結露対策を実施しましょう

冬は室内外の温度差が激しいため、結露が発生します。また、県営住宅は構造上とても発生しやすいため、特に注意が必要です。結露はカビの発生の原因となり、人体や建物にいろいろな被害をもたらしますので、各自対策をお願いします。



対策の例

- こまめに部屋の換気をし、湿度の調整をする。  
（室内に洗濯物を干すのは特に注意してください。  
扇風機で空気の流れを良くするのも効果的です。）
- 結露防止グッズを活用する。  
（ホームセンター等で色々な種類のものがあります。  
中性洗剤入りの水で窓拭きも有名です。）

# 年末年始 休業のお知らせ

当センターは、12月29日から翌年1月3日まで年末・年始休業とさせていただきます。漏水や断水等の修繕につきましては、下記コールセンターまでお電話下さい。皆様のご理解とご協力をいただきますよう、よろしくお願い致します。



コールセンター【夜間・休日受付窓口】

0120-303-440

一般財団法人茨城県住宅管理センター 〒310-0062 水戸市大町3-4-36大町ビル2F

入居中のご相談窓口	〈県営住宅業務課〉	TEL 029(226)3603 FAX 029(227)0368
入居申込・収入申告 車庫証明発行窓口	〈県営住宅業務課〉	TEL 029(226)3350 FAX 029(227)0368
室内等修繕・退去窓口	〈工務課〉	TEL 029(226)3300
	〈総務課〉	TEL 029(291)3367

## つくば支所

県西地区・県南地区に  
お住まいの方はこちらへ

〒305-0034 つくば市小野崎260-1

ヒロサワつくばビル1F

電話 029(853)1370

FAX 029(879)7701

一般財団法人茨城県住宅管理センターホームページ ⇒ <http://www.ijkc.jp>