

県営住宅の ‘おたより，	NEW みんなで協力	<h1>らいいふ</h1> 明るい生活	第32号
-----------------	----------------------	------------------------	-------------

【重要】 令和8年度収入申告を必ず提出しましょう！

県営住宅の家賃は、公営住宅法により毎年度、入居者からの収入申告に基づき決定されます。

同封の書類は、令和9年度の家賃決定するために必要な手続きとなります。

収入申告の提出については、提出期限に間に合うよう、余裕を持って早めにご提出をお願いします。

認知症などで入居者自ら収入申告をすることが困難な場合は、県が調査した収入額を基に家賃の決定を行うことができる制度があります。制度の利用を希望する方は、下記問合せ先までご連絡ください。

手続きを忘れていませんか？

該当する方は、手続きが必要になりますので、下記の間合せ先までご連絡ください。

必要な手続きをご案内いたします。収入申告書と併せて提出してください。

事項	提出するもの	いつまでに？
・子供が生まれた時 ・同居者が就職等で転出した時 ・同居者が亡くなった時	同居者異動届と必要書類	30日以内
・親族等を同居させる時	同居承認申請書と必要書類	一緒に住む前に
・離婚により名義人が転居した時 ・名義人が亡くなった時	承継入居申請書と必要書類	15日以内
・退職、転職、雇用形態変更等により収入が大幅に減収した時	収入額等変更認定申請書と必要書類	遅滞なく
・連帯保証人を変更する時	連帯保証人変更申請書と必要書類	遅滞なく
・連帯保証人の届出事項（住所、氏名等）を変更する時	連帯保証人届出事項変更届と必要書類	遅滞なく
・15日以上住宅を使用しない時	住宅を使用しない届出	遅滞なく

※緊急連絡先を変更される場合もご連絡ください。

【 問合せ先 】 県営住宅課 029（226）3603

※期間中は、窓口や電話が混み合いますので、お待ちいただく場合があります。

コンビニ納付開始について



令和8年7月よりコンビニでのお支払いが可能になります！

コンビニエンスストアで家賃・駐車場使用料の支払いが可能となります。支払い可能なコンビニは納入通知書裏面に記載しています。コンビニで支払う場合、印字された専用バーコードには使用期限がありますので、納付期限内にお支払いください。

※家賃のお支払いは安心・確実・便利な口座振替をご利用ください。

※詳しくは同封の書類をご確認ください。

台風に備えましょう！

台風接近中はテレビ・ラジオ等で台風情報を確認しましょう。また、部屋の内部に水漏れなどがないか、ベランダに水がたまっていないかも確認しましょう。危険ですので外出は控え必要最低限にしてください。

- ベランダ・バルコニーの排水口等の詰まりはないか？
- ベランダの植木鉢や物干し等は風で飛ばされないか？
- 窓ガラスの近くに風で散らばりそうな物はないか？
- 雨風が吹き込まないよう窓の戸締りはしてあるか？
- 停電に備えてラジオ・懐中電灯等を用意してあるか？
- 万が一に備えて最寄りの避難場所は確認しているか？
- 駐車場は大雨の時浸水するか？
- ハザードマップ等で災害リスクを確認しているか？



台風時は、通過後や温帯低気圧に変わった後も、強風や大雨、河川の増水が続くことがあります。警報・注意報が解除されるまでは引き続き警戒しましょう。

樹木の剪定

団地内や駐車場周りの除草、低木（2メートル以下）の剪定は入居者の皆さま方をお願いしております。自治会役員さんや連絡員さんを中心に団地の環境整備にご協力をお願いいたします。

窓口のご案内

茨城県県営住宅指定管理者



一般財団法人茨城県住宅管理センター

水戸センター		日立センター		つくばセンター	
水戸市大町3-4-36 大町ビル2F		日立市助川町1-8-15 1F		つくば市竹園3-18-3 竹園ショッピングセンター	
県央・鹿行・県西（桜川市） 県北（日立・高萩・北茨城除く）		県北 （日立・高萩・北茨城）		県南・県西（桜川市除く）	
入居中のご相談・入居証明書・保管場所使用承諾証明書発行等					
管理課	029-226-3350	管理課	0294-32-7361	管理課	029-853-1370
修繕・退去手続きに関すること					
施設課	029-226-3300	施設課	0294-32-7796	施設課	029-879-7181
FAX	029-227-0368	FAX	0294-87-6612	FAX	029-879-7701

※平日受付時間は、8：30～17：15 その他夜間及び土日祝日における緊急トラブル（水漏れ・断水・停電等）及び緊急を要する事故等（火災・安否確認等）は、コールセンター0120-303-440 にお願います。

一般財団法人茨城県住宅管理センターホームページ



<https://www.ijkc.jp>

お引っ越しをご予定の方へ

電話1本で複数社からお見積りが取れます！
安心・簡単にお引っ越しの手配が可能です。

- しつこい営業の電話はありません
- ご希望に合う業者だけ選べます

提携業者：(株)リベロ  0120-793-700

お電話の際は、【RH090】とお伝えください

火災保険に加入していますか？

入居者の皆様の安全・安心を守るため、
当センターは火災保険の代理店になりました。

- 🔥 火災・水漏れ事故など、お部屋や家財を補償
 - 🔪 盗難・事故や災害での修理費用も補償
 - 🌳 お部屋に起因する賠償責任の補償にも対応
- 資料請求・お問合せは、各センターの管理課まで