

県営住宅定期募集一覧表(2024年1月分)

県営住宅の入居者を募集します。入居を希望する方は、「県営住宅入居申込みのご案内」やこの県営住宅定期募集一覧表をよくお読みいただいたうえで
お申込みください。

[一般住宅]

既存住宅													
団地名	住戸タイプ	間取り	住宅番号	募集戸数	建設年度	家賃目安(円)	所在地	エレベータ	浴槽	風呂釜	駐車場	備考	前回倍率
桜川アパート	2DK	6+洋6+DK	201350205	1	H24	25,400 ~ 49,900	水戸市見川5-127-276	有	有	有	有	単身可	5.0
東山アパート	3DK	6+6+洋6+DK	201470600	6	S57	24,100 ~ 47,300	水戸市東野町467-1	無	有	有	有		0.1
見川アパート	3DK	6+6+洋6+DK	201490200	3	S59	22,200 ~ 43,600	水戸市見川3-536-8	無	有	有	有		0.0
千波アパート	3DK	6+6+6+DK	201510500	4	S61	25,000 ~ 50,500	水戸市千波町1799-245	無	有	有	有		0.0
双葉台東アパート	3DK	洋6+洋6+洋6+DK	201540300	2	H01 ~ H02	23,600 ~ 47,000	水戸市双葉台字中山5-799-10	無	有	有	有		0.0
双葉台東アパート	3DK	6+6+洋6+DK	201540338	1	H02	23,900 ~ 47,000	水戸市双葉台字中山5-799-10	無	有	有	有	単身可	0.0
金沢第二アパート ※注	1DK	洋5.2+DK	202180343	1	S43	12,400 ~ 24,400	日立市東金沢町2-14	無	有	有	有	単身可	-
金沢第二アパート ※注	2LDKF	洋11.7+洋5.8+LDK+F	202180665	1	S43	26,700 ~ 52,500	日立市東金沢町2-14	無	有	有	有		-
滑川アパート	3LDK	6+洋6+洋5+LDK	202280100	1	H09	29,600 ~ 58,100	日立市滑川町2-18	無	有	有	有		-
中アパート	3DK	8+6+洋6+D+K	203150100	1	H08	31,100 ~ 61,100	土浦市中1108	無	有	有	有		-
常名アパート	3DK	8+6+洋6+D+K	203160138	1	H08	30,100 ~ 59,100	土浦市並木5丁目4128-1	無	有	有	有	単身可	0.0
都和アパート	2DK	6+洋6.3+DK	203180105	1	H26	22,900 ~ 45,000	土浦市都和2丁目3番9号	有	有	有	有	単身可	3.7
都和アパート	3DK	6+洋6+洋6.8+DK	203180200	2	H17 ~ H18	29,700 ~ 58,600	土浦市都和2丁目3番9号	有	有	有	有		1.0
平和町アパート	3DK	6+6+洋6+DK	204030200	2	S61	23,300 ~ 45,700	古河市平和町1-18	無	有	無	有		0.0
平和町アパート	3DKF	6+洋6+洋6+DK+F	204030300	3	S61 ~ S63	25,100 ~ 50,700	古河市平和町1-18	無	有	無	有		0.0
平和町アパート	3DK	6+6+洋6+DK	204030500	3	S61	23,500 ~ 46,200	古河市平和町1-18	無	有	有	有		1.0
石岡南台アパート	3DK	6+6+洋6+DK	205010200	2	H02 ~ H03	21,600 ~ 49,200	石岡市南台1-4	無	有	有	有		1.0
石岡南台アパート	3DK	6+6+洋6+DK	205010238	1	H03	22,400 ~ 44,000	石岡市南台1-4	無	有	有	有	単身可	0.0
石岡鹿の子アパート	2LDK	6+洋6+LDK	205020200	1	H13	22,300 ~ 43,800	石岡市鹿の子2-13-37	有	有	有	有		1.0
石岡鹿の子アパート	2LDK	6+洋6+LDK	205020238	1	H13	22,300 ~ 43,800	石岡市鹿の子2-13-37	有	有	有	有	単身可	1.0
二木成アパート	3DK	6+6+洋4.5+DK	206010100	1	S51	14,600 ~ 28,600	筑西市二木成980	無	無	無	有		-
二木成アパート	3DK	6+4.5+洋4.5+DK	206010105	1	S51	12,200 ~ 24,100	筑西市二木成980	無	無	無	有	単身可	-
二木成アパート	3DK	6+6+洋4.5+DK	206010138	1	S51	14,600 ~ 28,600	筑西市二木成980	無	無	無	有	単身可	1.0
二木成アパート	3DK	6+6+洋4.5+DK	206010200	3	S51	14,900 ~ 29,200	筑西市二木成980	無	有	有	有		-
結城アパート	3DK	6+4.5+4.5+D+K	207020200	1	H07	30,400 ~ 59,600	結城市大字結城1890-4	無	有	有	有		0.0
結城アパート	3DK	5+6+洋7+D+K	207020238	2	H07	29,400 ~ 59,600	結城市大字結城1890-4	無	有	有	有	単身可	0.0
下妻アパート	3DK	洋6+洋5.5+洋5.5+D+K	210010100	1	H08	25,000 ~ 49,200	下妻市下妻丙160	無	有	有	有		-
勝田アパート	2LDK	6+6+LDK	213010600	1	S58	21,100 ~ 41,500	ひたちなか市勝田泉町15	無	有	有	有		-
東石川アパート	3DK	6+6+洋6+DK	213130200	1	S63	23,700 ~ 46,600	ひたちなか市西大島1-21	無	有	有	有		0.0
東石川アパート	3DK	洋6+洋6+洋6+DK	213130238	1	S63	23,300 ~ 45,700	ひたちなか市西大島1-21	無	有	有	有	単身可	-
笠間アパート	3DK	6+洋6+洋6+DK	214010200	1	H10	21,000 ~ 41,300	笠間市来栖字方ヶ入2628-1	無	有	有	有		0.0
笠間アパート	2DK	6+洋6+DK	214010405	1	H12	17,200 ~ 33,800	笠間市来栖字方ヶ入2628-1	有	有	有	有	単身可	0.0
笠間住宅	3DK	6+洋6+洋6+DK	214020100	1	H11	19,900 ~ 39,000	笠間市来栖字方ヶ入2628-1	無	有	有	有		0.0
岩瀬アパート	3DK	8+6+洋6+D+K	324050105	3	H06	22,000 ~ 44,800	桜川市岩瀬1968	無	有	有	有	単身可	0.0
日の出住宅	2LDK	6+洋7.5+LDK	423020400	1	S63	18,000 ~ 35,400	潮来市日の出5-19-1	無	有	有	有		0.0
千代田アパート	3DK	6+6+6+DK	464010100	2	S62 ~ H01	20,600 ~ 41,500	かすみがうら市稲吉東1-1	無	有	無	有		0.0
千代田アパート	3DK	6+6+6+DK	464010138	2	H01	21,100 ~ 41,500	かすみがうら市稲吉東1-1	無	有	無	有	単身可	-
千代田アパート	3DK	洋6+洋6+洋6+DK	464010200	4	S62 ~ H02	20,800 ~ 42,500	かすみがうら市稲吉東1-1	無	有	有	有		1.0
千代田第二アパート	3DK	6+6+洋4.5+DK	464020138	1	S63	20,000 ~ 39,300	かすみがうら市稲吉東1-1	無	有	無	有	単身可	0.0
石下アパート	3DK	8+6+洋6+D+K	523010100	1	H07	23,900 ~ 47,000	常総市杉山897-1	無	有	有	有		1.3
石下アパート	3DK	8+6+洋6+D+K	523010138	1	H06	24,700 ~ 48,500	常総市杉山897-1	無	有	有	有	単身可	0.0
薬師台アパート	3DK	6+6+6+DK	561010200	1	S62	21,600 ~ 42,500	守谷市薬師台4-2-6	無	有	有	有		0.7
薬師台第二アパート	3DK	6+6+洋4.5+DK	561020200	1	H01	21,300 ~ 41,900	守谷市薬師台4-2-6	無	有	有	有		0.0
守谷アパート	3DK	8+6+洋6+D+K	561030200	1	H06	29,100 ~ 57,200	守谷市本町32-122	無	有	有	有		-
合計				72									

※注 金沢アパート・金沢第二アパートは平成18~26年度に住戸改善(内装・設備等の室内のリフォーム)を行っております。

新築住宅													
団地名	住戸タイプ	間取り	住宅番号	募集戸数	建設年度	家賃目安(円)	所在地	エレベータ	浴槽	風呂釜	駐車場	備考	前回倍率
桜川西アパート	2LDK	洋6+洋6.3+LDK	201370339	1	R03	27,500 ~ 54,000	水戸市河和田町133	有	有	有	有	単身可	-
合計				1									

借上げ住宅(入居期間:令和8年7月31日まで)													
団地名	住戸タイプ	間取り	住宅番号	募集戸数	建設年度	家賃目安(円)	所在地	エレベータ	浴槽	風呂釜	駐車場	備考	前回倍率
つくば島名アパート	2DK	洋6+洋5+DK(+納戸)	220060140	1	H18	29,400 ~ 57,800	つくば市島名2304(諏訪C12街区11)	有	有	有	無	単身可	-
つくば島名アパート	3DK	洋6+洋5+洋5+DK	220060224	1	H18	31,000 ~ 60,800	つくば市島名2304(諏訪C12街区11)	有	有	有	無		-
合計				2									

次面につづく

県営住宅の入居者を募集します。入居を希望する方は、「県営住宅入居申込みのご案内」やこの県営住宅定期募集一覧表をよくお読みいただいたうえで
お申込みください。

[特定世帯向け住宅]

子育て世帯向け住宅、単身者向け住宅は、その住宅ごとに申込資格が異なります。

申込み資格は、「県営住宅入居申込みのご案内」7～8ページに記載してありますので、ご確認のうえお申込みください。

子育て世帯向け住宅 ※申込名義人が小学校就学の始期に達するまでの子(申込み時にすでに出生している子)と同居し、かつその者を扶養している夫婦又は母子・父子世帯													
団地名	住戸タイプ	間取り	住宅番号	募集戸数	建設年度	家賃目安(円)	所在地	エレベータ	浴槽	風呂釜	駐車場	備考	前回倍率
千波アパート	3DK	6+6+洋6+DK	201510501	1	S62	26,900 ~ 52,900	水戸市千波町1799-245	無	有	有	有		-
結城アパート	3DK	5+6+洋7+D+K	207020201	1	H07	29,400 ~ 57,600	結城市大字結城1890-4	無	有	有	有		-
下妻アパート	3DK	洋6+洋5.5+洋5.5+D+K	210010101	1	H08	25,000 ~ 49,200	下妻市下妻丙160	無	有	有	有		-
笠間アパート	3DK	6+洋6+洋6+DK	214010201	1	H10	21,100 ~ 41,500	笠間市来栖字方ヶ入2628-1	無	有	有	有		0.0
つくば島名アパート ※注	3DK	洋6+洋5+洋5+DK	220060225	2	H18	31,000 ~ 60,800	つくば市島名2304(諏訪C12街区11)	有	有	有	無	借上げ住宅	-
薬師台第二アパート	3DK	6+6+洋4.5+DK	561020201	1	H01	21,300 ~ 41,900	守谷市薬師台4-2-6	無	有	有	有		1.0
守谷アパート	3DK	8+6+洋6+D+K	561030201	1	H06	29,100 ~ 57,200	守谷市本町32-122	無	有	有	有		-
合計				8									

※注 つくば島名アパートは、借上げ住宅のため、入居期間が令和8年7月31日までとなります。

単身者向け住宅 ※「県営住宅入居申込みのご案内」の入居申込者の資格8ページの単身者申込みの要件に該当する方

団地名	住戸タイプ	間取り	住宅番号	募集戸数	建設年度	家賃目安(円)	所在地	エレベータ	浴槽	風呂釜	駐車場	備考	前回倍率
都和アパート	3DK	6+洋6+洋6.8+DK	203180208	1	H17	29,700 ~ 58,400	土浦市都和2丁目3番9号	有	有	有	有		0.0
合計				1									

申込みに当たっての注意

※ 県営住宅は、収入基準等入居資格がございますので「県営住宅入居申込みのご案内」をよくご覧ください。

※ 単身の方の申込みについて

○備考の欄に「単身可」と記入してある住戸又は「単身者向け住宅」のみ申込みができます。

○単身で申込みができるのは、以下のいずれかの方です(詳しくは「県営住宅入居申込みのご案内」の4～5ページをご覧ください)。

・満60歳以上の方 ・障害者 ・生活保護受給者 ・DV被害者 ほか

○上小瀬住宅(常陸大宮市)・大里住宅(常陸太田市)・桂たかね台住宅(城里町)・岩瀬アパート(桜川市)・牛堀アパート(潮来市)・結佐アパート(稲敷市)については、特定世帯向け住宅に選定されていない場合、上記の方でなくても、単身で申込みが出来ます。

※ 間取りについて

○同じ住戸タイプの最小の間取りを掲載しています。

※ 前回倍率について

○2023年10月定期募集の応募倍率を掲載しています。「-」は募集がなかった住宅、「0.0」は募集したが、申込みがなかった住宅です。

※ 風呂釜なし住戸について

○浴槽・風呂釜無の住戸については、入居する方ご自身で設置していただくこととなります。風呂釜の納品までに時間がかかる場合がありますのでご了承ください。

県営住宅入居スケジュール(2024年1月定期募集)

(1)募集期間	2024年1月5日(金)から1月15日(月)〔簡易書留〕で郵送の場合は、当日消印有効)まで
(2)申込受理通知書送付	発送予定日:受け付けてから概ね7日以内
(3)抽選番号(又は無抽選)の通知	発送予定日:2024年1月22日(月)頃
(4)抽選会	①日時:2024年1月29日(月)午前11時から ②場所:茨城県住宅管理センター(水戸センター3階会議室) 水戸市大町3-4-36 ※抽選会に出席されなくても、抽選結果に影響はありません。
(5)抽選結果の通知	発送予定日:2024年1月29日(月) ※申込者全員に通知します。
(6)入居資格審査	2024年2月1日(木)から2月15日(木)まで
(7)請書等の送付	入居資格審査合格者へ入居する部屋が決定した順に随時送付します。
(8)連帯保証人の資格審査	提出された請書等に基づき、連帯保証人の資格審査をします。2024年3月11日(月)まで
(9)入居可能日	2024年4月1日(月):入居説明会・鍵渡し ※4月16日(火)までに入居してください。 ※入居説明会会場の詳細は入居予定者へ別途お知らせします。
(10)補欠の方の繰上げの有効期限及び入居可能日	当選した方が「辞退」や「失格」になった場合に限り、繰上げ当選となります。 原則として、補欠の方の繰上げの有効期限は2024年9月30日(月)です。一部下記の方については、有効期限が違いますのでご注意ください。 有効期限の間に次回の定期募集に申込み、その抽選会前日までに繰上当選とならなかった場合には落選扱いとなります。 補欠で繰上げ当選となった方の入居可能日は、2024年5月1日(水)以降となります。

対象団地	申込み先・お問い合わせ先
下記以外の県営住宅	一般財団法人茨城県住宅管理センター 水戸センター 〒310-0062 水戸市大町3-4-36 大町ビル2階 電話番号 029-226-3350 FAX 029-233-2424
つくば市内、土浦市内、古河市内、石岡市内、筑西市内、結城市内、龍ヶ崎市内、下妻市内、桜川市内、阿見町内、かすみがうら市内、常総市内、守谷市内の県営住宅	一般財団法人茨城県住宅管理センター つくばセンター 〒305-0032 つくば市竹園3-18-3 竹園ショッピングセンター 電話番号 029-853-1370 FAX 029-879-7701
日立市内、高萩市内、北茨城市内の県営住宅	一般財団法人茨城県住宅管理センター 日立センター 〒317-0065 日立市助川町1-8-15 電話番号 0294-32-7361 FAX 0294-87-6612

茨城県住宅管理センターホームページで県営住宅の情報(間取り図・団地配置図・外観写真等)が見られます。
<アドレス<https://www.jkcc.jp/>> <「茨城県営住宅」で検索>