

県営住宅定期募集一覧表(令和6年7月分)

県営住宅の入居者を募集します。入居を希望する方は、「県営住宅入居申込みのご案内」やこの県営住宅定期募集一覧表をよくお読みいただいたうえでお申込みください。

【一般住宅】

既存住宅													
団地名	住戸タイプ	間取り	住宅番号	募集戸数	建設年度	家賃目安(円)	所在地	エレベータ	浴槽	風呂釜	駐車場	備考	前回倍率
西妻アパート	3DK	6+6+洋6+DK	201310300	1	H02	26,800 ~ 52,700	水戸市見川3-1109	有	有	有	有		-
東山アパート	3DK	6+6+洋6+DK	201470200	1	S57	23,600 ~ 46,300	水戸市東野町467-1	無	無	無	有		-
東山アパート	3DK	6+6+洋6+DK	201470600	6	S57	24,100 ~ 47,300	水戸市東野町467-1	無	有	有	有		0.0
見川アパート	3DK	6+6+洋6+DK	201490200	1	S59	22,200 ~ 43,600	水戸市見川3-536-8	無	有	有	有		1.0
石川アパート	3DK	6+6+洋6+DK	201500300	1	S59	26,500 ~ 52,000	水戸市石川3-4135-2	無	有	無	有		-
千波アパート	3DK	6+6+6+DK	201510500	4	S61	25,000 ~ 50,500	水戸市千波町1799-245	無	有	有	有		-
双葉台東アパート	3DK	6+6+洋6+DK	201540300	1	H01	23,600 ~ 46,300	水戸市双葉台字中山5-799-10	無	有	有	有		-
千波西アパート	3DK	6+6+洋6+DK	201550200	2	H02 ~ H03	27,200 ~ 53,600	水戸市千波町2368-14	無	有	有	有		-
千波西アパート	3DK	6+6+洋6+DK	201550238	1	H02	27,300 ~ 53,600	水戸市千波町2368-14	無	有	有	有	単身可	-
代官町アパート	3DK	6+6+6+DK	201570200	1	H03	28,000 ~ 55,000	水戸市城東2-3-57	無	有	有	有		-
竹隈アパート	3DK	6+6+洋6+DK	201580200	1	H04	26,300 ~ 51,700	水戸市東台1-5-5	有	有	有	有		-
蓮池町アパート	3DK	6+6+6+DK	201590100	1	H04	26,100 ~ 51,300	水戸市城東3-2-48	無	有	有	有		1.0
蓮池町アパート	3DK	6+6+6+DK	201590138	1	H04	26,100 ~ 51,300	水戸市城東3-2-48	無	有	有	有	単身可	-
見和東アパート	3DK	6+6+6+DK	201610100	1	H04	26,100 ~ 51,300	水戸市見和1-450-2	無	有	有	有		-
植松アパート	3DK	6+6+6+DK	201620100	1	H06	27,800 ~ 54,600	水戸市見川2-92	無	有	有	有		-
見和アパート	2DK	6+洋6+DK	201630205	1	H21	24,700 ~ 48,600	水戸市見和2-255	有	有	有	有	単身可	-
見和アパート	3DK	6+6+洋6+DK	201630400	1	H07	31,200 ~ 61,300	水戸市見和2-255	有	有	有	有		1.0
見和アパート	2LDK	8+6+LD+K	201630500	1	H05	30,800 ~ 60,500	水戸市見和2-255	無	有	有	有		1.0
長町アパート	3DK	6+6+洋6+DK	201650100	1	H07	31,600 ~ 62,000	水戸市栄町2-1	無	有	有	有		-
長町アパート	3DK	6+6+洋6+DK	201650138	1	H07	29,000 ~ 57,000	水戸市栄町2-1	無	有	有	有	単身可	-
百合が丘アパート	2LDK	8+洋6.3+LD+K	201670438	1	H11	28,000 ~ 55,000	水戸市百合が丘町8-1	有	有	有	有	単身可	-
百合が丘アパート	3LDK	8+洋6.5+洋6+LD+K	201670500	1	H11	29,200 ~ 57,400	水戸市百合が丘町8-1	有	有	有	有		-
台町アパート	2DK	6+洋4.5+DK	201690105	1	H11	22,600 ~ 44,500	水戸市元吉田町東新割1653-1	無	有	有	有	単身可	-
台町アパート	3DK	6+6+洋4.5+DK	201690200	2	H11	30,000 ~ 58,800	水戸市元吉田町東新割1653-1	無	有	有	有		-
横宿アパート	2DK	6+洋6+DK	201720205	1	H15	23,700 ~ 46,600	水戸市元吉田町2687-2	有	有	有	有	単身可	8.0
金沢アパート ※注	2DK	6+洋4.5+DK	202170343	1	S43	14,400 ~ 28,300	日立市東金沢町2-14	無	有	有	有	単身可	-
田尻アパート	3DK	6+6+6+DK	202270138	1	H05	25,000 ~ 49,000	日立市田尻町1-35	無	有	有	有	単身可	-
中アパート	3DK	8+6+洋6+D+K	203150138	1	H07	29,900 ~ 58,800	土浦市中1108	無	有	有	有	単身可	-
常名アパート	3DK	8+6+洋6+D+K	203160100	1	H08	30,100 ~ 59,100	土浦市並木5丁目4128-1	無	有	有	有		-
都和アパート	2DK	6+洋6.3+DK	203180105	1	H30	23,300 ~ 45,800	土浦市都和2丁目3番9号	有	有	有	有	単身可	4.5
都和アパート	2LDK	6+洋6.3+LDK	203180300	1	H30	26,800 ~ 52,600	土浦市都和2丁目3番9号	有	有	有	有		-
平和町アパート	3DK	6+6+洋6+DK	204030200	2	S61	23,300 ~ 45,700	古河市平和町1-18	無	有	無	有		0.0
平和町アパート	3DKF	6+6+洋6+DK+F	204030300	4	S61 ~ S63	25,100 ~ 50,700	古河市平和町1-18	無	有	無	有		0.0
平和町アパート	3DK	6+6+洋6+DK	204030538	1	S61	23,500 ~ 46,200	古河市平和町1-18	無	有	有	有	単身可	0.5
石岡南台アパート	3DK	6+6+洋6+DK	205010200	4	H02 ~ H03	21,600 ~ 49,200	石岡市南台1-4	無	有	有	有	うち1戸メゾネット	0.0
石岡鹿の子アパート	2LDK	6+洋6+LDK	205020200	1	H15	22,500 ~ 44,300	石岡市鹿の子2-13-37	有	有	有	有		3.0
石岡鹿の子アパート	2LDK	6+洋6+LDK	205020238	1	H13	22,300 ~ 43,800	石岡市鹿の子2-13-37	有	有	有	有	単身可	-
二木成アパート	3DK	6+6+洋4.5+DK	206010200	2	S51	14,900 ~ 29,200	筑西市二木成980	無	有	有	有		0.0
結城アパート	3DK	5+6+洋7+D+K	207020200	1	H07	29,400 ~ 57,600	結城市大字結城1890-4	無	有	有	有		-
結城アパート	3DK	6+4.5+4.5+D+K	207020238	1	H07	30,400 ~ 59,600	結城市大字結城1890-4	無	有	有	有	単身可・メゾネット	0.0
下妻アパート	3DK	6+洋6+洋6+D+K	210010138	1	H08	25,000 ~ 49,200	下妻市下妻丙160	無	有	有	有	単身可	1.0
勝田アパート	3DK	6+6+洋6+DK	213010200	1	S59	23,500 ~ 46,200	ひたちなか市勝田泉町15	無	有	無	有	メゾネット	-
勝田アパート	3DK	8+6+6+DK	213010500	1	S59	21,400 ~ 42,100	ひたちなか市勝田泉町15	無	有	有	有		-
もみじが丘アパート	3DK	6+洋6+洋6+D+K	213160400	1	H06	27,500 ~ 54,000	ひたちなか市市毛847-56	有	有	有	有		0.0
勝倉アパート	2DK	6+洋6+DK	213170305	1	H26	23,000 ~ 45,100	ひたちなか市勝倉2961-3	有	有	有	有	単身可	-
ひたちなかアパート	2LDK	6+洋6+LDK	213180438	1	H12	23,400 ~ 46,000	ひたちなか市新光町23	無	有	有	有	単身可	-
ひたちなかアパート	2LDK	6+洋6+LDK	213180700	1	H11	24,600 ~ 48,300	ひたちなか市新光町23	有	有	有	有		2.0
笠間アパート	3DK	6+洋6+洋6+DK	214010200	1	H12	21,200 ~ 41,600	笠間市来栖字方ヶ入2628-1	無	有	有	有		0.0
笠間住宅	3DK	6+洋6+洋6+DK	214020100	2	H11 ~ H13	19,900 ~ 41,600	笠間市来栖字方ヶ入2628-1	無	有	有	有		-
高萩アパート	2LDK	6+洋6+LDK	216010400	1	H12	21,300 ~ 41,900	高萩市下手綱981-1	有	有	有	有		-
手代木アパート	3DK	6+6+洋6+DK	220020200	1	S57	23,600 ~ 46,300	つくば市松代4-28	無	無	無	有		-
手代木アパート	3DK	6+6+洋6+DK	220020238	1	S57	23,600 ~ 46,300	つくば市松代4-28	無	無	無	有	単身可	-
桂たかね台住宅	3DK	6+6+洋6+DK	307010105	1	H11	20,500 ~ 40,300	東茨城郡城里町高根台1-54	無	有	有	有	単身可	-
東海アパート	3DK	6+6+洋6+DK	341010200	1	S63	19,400 ~ 38,100	那珂郡東海村東海3-6	無	有	無	有		-

※注 金沢アパートは平成18~26年度に住戸改善(内装・設備等の室内のリフォーム)を行っております。

次面につづく

県営住宅の入居者を募集します。入居を希望する方は、「県営住宅入居申込みのご案内」やこの県営住宅定期募集一覧表をよくお読みいただいたうえでお申込みください。

既存住宅													
団地名	住戸タイプ	間取り	住宅番号	募集戸数	建設年度	家賃目安(円)	所在地	エレベータ	浴槽	風呂釜	駐車場	備考	前回倍率
石神アパート	3DK	6+6+6+DK	341030100	1	H05	21,100 ~ 41,400	那珂郡東海村石神外宿2509	無	有	有	有		-
上小瀬住宅	2LDK	6+洋6+LDK	344060105	1	H18	22,500 ~ 44,200	常陸大宮市上小瀬2070-1	無	有	有	有	単身可	-
金砂郷第二住宅	3DK	6+洋6+6+DK	362020105	1	S62	17,400 ~ 34,100	常陸太田市大里町4115	無	有	無	有	単身可	-
牛堀アパート	3DK	8+6+洋6+D+K	422010105	2	H08	23,100 ~ 45,500	潮来市上戸145-1	無	有	有	有	単身可	-
浪逆第二アパート	2LDK	6+洋6+LDK	423040100	1	H21	22,600 ~ 44,400	潮来市日の出1-17	有	有	有	有		2.0
結佐アパート	2LDK	6+洋6+LDK	449010205	1	H19	21,400 ~ 42,000	稲敷市結佐2534-89	有	有	有	有	単身可	-
結佐アパート	2LDK	6+洋6+LDK	449010238	1	H19	21,400 ~ 42,000	稲敷市結佐2534-89	有	有	有	有	単身可	-
千代田アパート	3DK	6+6+6+DK	464010100	3	S62	20,600 ~ 41,500	かすみがうら市稲吉東1-1	無	有	無	有		0.0
千代田アパート	3DK	洋6+洋6+洋6+DK	464010200	1	H01	21,400 ~ 42,000	かすみがうら市稲吉東1-1	無	有	有	有		0.5
千代田第二アパート	3DK	6+6+洋4.5+DK	464020138	1	S63	20,000 ~ 39,300	かすみがうら市稲吉東1-1	無	有	無	有	単身可	0.0
石下アパート	3DK	8+6+洋6+D+K	523010100	1	H06	24,700 ~ 48,500	常総市杉山897-1	無	有	有	有		3.0
石下アパート	3DK	8+6+洋6+D+K	523010138	1	H06	24,700 ~ 48,500	常総市杉山897-1	無	有	有	有	単身可	1.0
守谷アパート	2LDK	6+洋6+LDK	561030300	1	H12	25,900 ~ 50,900	守谷市本町32-122	有	有	有	有		-
合計				89									

未使用住宅 ※建設後未使用住宅です。													
団地名	住戸タイプ	間取り	住宅番号	募集戸数	建設年度	家賃目安(円)	所在地	エレベータ	浴槽	風呂釜	駐車場	備考	前回倍率
桜川西アパート	2LDK	洋6.5+洋5.3+LDK	201370317	1	H31	27,300 ~ 53,600	水戸市河和田町133	有	有	有	有		-
合計				1									

借上げ住宅(入居期間:令和8年7月31日まで)													
団地名	住戸タイプ	間取り	住宅番号	募集戸数	建設年度	家賃目安(円)	所在地	エレベータ	浴槽	風呂釜	駐車場	備考	前回倍率
つくば島名アパート	2LDK	洋6+洋5+LDK	220060324	2	H18	31,000 ~ 60,800	つくば市島名2304(諏訪C12街区11)	有	有	有	無		-
合計				2									

[特定世帯向け住宅]

高齢者世帯・障害者世帯向け住宅、多子世帯向け住宅、子育て世帯向け住宅、単身者向け住宅、身体障害者(車イス対応)向け住宅、シルバーハウジング(高齢者世話付き)住宅は、その住宅ごとに申込み資格が異なります。

申込み資格は、「県営住宅入居申込みのご案内」7~8ページに記載してありますので、ご確認のうえお申込みください。

子育て世帯向け住宅 ※申込名義人が小学校就学の始期に達するまでの子(申込み時にすでに出生している子)と同居し、かつその者を扶養している夫婦又は母子・父子世帯													
団地名	住戸タイプ	間取り	住宅番号	募集戸数	建設年度	家賃目安(円)	所在地	エレベータ	浴槽	風呂釜	駐車場	備考	前回倍率
千波アパート	3DK	6+6+洋6+DK	201510501	1	S62	26,900 ~ 52,900	水戸市千波町1799-245	無	有	有	有		-
見和アパート	3DK	6+6+洋6+DK	201630301	1	H09	33,700 ~ 66,300	水戸市見和2-255	無	有	有	有		0.0
百合が丘アパート	3DK	8+6+洋6+D+K	201670101	1	H08	29,500 ~ 57,900	水戸市百合が丘町8-1	無	有	有	有		1.0
結城アパート	3DK	5+6+洋7+D+K	207020201	1	H07	29,400 ~ 57,600	結城市大字結城1890-4	無	有	有	有		0.0
下妻アパート	3DK	洋6+洋5.5+洋5.5+D+K	210010101	1	H08	25,000 ~ 49,200	下妻市下妻丙160	無	有	有	有		-
笠間アパート	3DK	6+洋6+洋6+DK	214010201	1	H10	21,100 ~ 41,500	笠間市来栖字方ヶ入2628-1	無	有	有	有		-
守谷アパート	3DK	8+6+洋6+D+K	561030201	1	H06	29,100 ~ 57,200	守谷市本町32-122	無	有	有	有		-
合計				7									

高齢者世帯・障害者世帯向け住宅 ※「県営住宅入居申込みのご案内」7ページの要件に該当する方(身体障害者対応住宅ではありません。設備・仕様は他の住宅と同じです)													
団地名	住戸タイプ	間取り	住宅番号	募集戸数	建設年度	家賃目安(円)	所在地	エレベータ	浴槽	風呂釜	駐車場	備考	前回倍率
千波西アパート	3DK	6+6+洋6+DK	201550211	1	H02	26,800 ~ 52,700	水戸市千波町2368-14	無	有	有	有		-
石岡南台アパート	3DK	6+4.5+洋6+DK	205010211	1	H02	21,500 ~ 42,300	石岡市南台1-4	無	有	有	有		-
ひたちなかアパート	3DK	6+洋6+洋6+DK	213180211	1	H12	23,400 ~ 46,000	ひたちなか市新光町23	無	有	有	有		-
合計				3									

身体障害者(車イス対応)向け住宅 ※申込名義人、又は同居しようとする親族のうち常時車イス使用の下肢障害者で身体障害者手帳の交付を受けている方(障害者手帳2級以上)のみ申込できます。													
団地名	住戸タイプ	間取り	住宅番号	募集戸数	建設年度	家賃目安(円)	所在地	エレベータ	浴槽	風呂釜	駐車場	備考	前回倍率
友部アパート	2DK	6+洋6+DK	321050151	1	H12	20,000 ~ 39,400	笠間市鴻巣657-298	有	有	有	有	単身可	-
合計				1									

申込みに当たっての注意

※ 県営住宅は、収入基準等入居資格がございますので「県営住宅入居申込みのご案内」をよくご覧ください。

※ 単身の方の申込みについて

○備考の欄に「単身可」と記入してある住戸又は「単身者向け住宅」のみ申込みができます。

※ 間取りについて

○同じ住戸タイプの最小の間取りを掲載しています。

※ 前回倍率について

○令和6年4月定期募集の応募倍率を掲載しています。「-」は募集がなかった住宅、「0.0」は募集したが、申込みがなかった住宅です。

※ 風呂釜なし住戸について

○浴槽・風呂釜無の住戸については、入居する方ご自身で設置していただくこととなります。風呂釜の納品までに時間がかかる場合がありますのでご了承ください。

県営住宅入居スケジュール(令和6年7月定期募集)

(1)募集期間	令和6年7月2日(火)から7月12日(金)([簡易書留]で郵送の場合は、当日消印有効)まで
(2)申込受理通知書送付	発送予定日:受付後概ね7日以内
(3)抽選番号(又は無抽選)の通知	発送予定日:令和6年7月19日(金)頃
(4)抽選会	①日時:令和6年7月26日(金)午前11時から
	②場所:茨城県住宅管理センター(水戸センター3階会議室) 水戸市大町3-4-36
	※抽選会に出席されなくても、抽選結果に影響はありません。
(5)抽選結果の通知	発送予定日:令和6年7月26日(金) ※申込者全員に通知します。
(6)入居資格審査	令和6年8月1日(木)から8月15日(木)まで
(7)請書等の送付	入居資格審査合格者へ入居する部屋が決定した順に随時送付します。
(8)連帯保証人の資格審査	提出された請書等に基づき、連帯保証人の資格審査をします。令和6年9月10日(火)まで
(9)入居可能日	入居説明会・鍵渡し:令和6年10月1日(火) ※10月16日(水)までに入居してください。
	※入居説明会会場の詳細は入居予定者へ別途お知らせします。
(10)補欠の方の繰上げの有効期限及び入居可能日	<p>当選した方が「辞退」や「失格」になった場合に限り、繰上げ当選となります。</p> <p>原則として、補欠の方の繰上げの有効期限は令和6年12月27日(金)です。一部下記の方については、有効期限が違いますのでご注意ください。</p> <p>有効期限の間に次回の定期募集に申込み、その抽選会前日までに繰上げ当選とならなかった場合には落選扱いとなります。</p> <p>補欠で繰上げ当選となった方の入居可能日は、令和6年11月1日(金)以降となります。</p>

対象団地	申込み先・お問い合わせ先
下記以外の県営住宅	一般財団法人茨城県住宅管理センター 水戸センター 〒310-0062 水戸市大町3-4-36 大町ビル2階 電話番号 029-226-3350 FAX 029-233-2424
つくば市内、土浦市内、古河市内、石岡市内、筑西市内、結城市内、龍ヶ崎市内、下妻市内、桜川市内、阿見町内、かすみがうら市内、常総市内、守谷市内の県営住宅	一般財団法人茨城県住宅管理センター つくばセンター 〒305-0032 つくば市竹園3-18-3 竹園ショッピングセンター 電話番号 029-853-1370 FAX 029-879-7701
日立市内、高萩市内、北茨城市内の県営住宅	一般財団法人茨城県住宅管理センター 日立センター 〒317-0065 日立市助川町1-8-15 1階 電話番号 0294-32-7361 FAX 0294-87-6612

茨城県住宅管理センターホームページで県営住宅の情報(間取り図・団地配置図・外観写真等)が見られます。
 <アドレス<https://www.ijkc.jp/>> <「茨城県営住宅」で検索>