

県営住宅定期募集一覧表(令和6年10月分)

県営住宅の入居者を募集します。入居を希望する方は、「県営住宅入居申込みのご案内」やこの県営住宅定期募集一覧表をよくお読みいただいたうえでお申込みください。

【一般住宅】

既存住宅													
団地名	住戸タイプ	間取り	住宅番号	募集戸数	建設年度	家賃目安(円)	所在地	エレベータ	浴槽	風呂釜	駐車場	備考	前回倍率
西妻アパート	3DK	6+6+洋6+DK	201310300	1	H02	26,800 ~ 52,700	水戸市見川3-1109	有	有	有	有		2.0
西妻アパート	3DK	6+6+洋6+DK	201310338	1	H02	26,800 ~ 52,700	水戸市見川3-1109	有	有	有	有	単身可	-
桜川アパート	2DK	6+洋6+DK	201350205	2	H20 ~ H22	24,900 ~ 49,500	水戸市見川5-127-276	有	有	有	有	単身可	-
桜川アパート	3DK	6+洋6+洋7+DK	201350300	1	H20	28,400 ~ 55,900	水戸市見川5-127-276	有	有	有	有		-
桜川アパート	2LDK	6+洋6+LDK	201350400	2	H20 ~ H26	28,100 ~ 55,900	水戸市見川5-127-276	有	有	有	有		-
桜川西アパート	2LDK	洋6.5+洋5.3+LDK	201370300	3	H31	27,300 ~ 53,600	水戸市河和田町133	有	有	有	有		-
東山アパート	3DK	6+6+洋6+DK	201470238	1	S57	23,600 ~ 46,300	水戸市東野町467-1	無	無	無	有	単身可	-
東山アパート	3DK	6+6+洋6+DK	201470600	5	S57	24,100 ~ 47,300	水戸市東野町467-1	無	有	有	有		0.0
東山アパート	3DK	6+6+洋6+DK	201470638	1	S57	24,100 ~ 47,300	水戸市東野町467-1	無	有	有	有	単身可	-
見川アパート	3DK	洋6+洋6+洋6+DK	201490200	3	S59	22,200 ~ 43,600	水戸市見川3-536-8	無	有	有	有		0.0
見川アパート	3DK	6+6+洋6+DK	201490238	1	S59	22,200 ~ 43,600	水戸市見川3-536-8	無	有	有	有	単身可	-
石川アパート	3DK	6+6+洋6+DK	201500300	1	S59	26,500 ~ 52,000	水戸市石川3-4135-2	無	有	無	有		0.0
千波アパート	3DK	6+6+6+DK	201510500	3	S61 ~ S62	25,700 ~ 52,900	水戸市千波町1799-245	無	有	有	有		0.3
千波アパート	3DK	6+6+洋6+DK	201510538	1	S61	25,000 ~ 49,100	水戸市千波町1799-245	無	有	有	有	単身可	-
双葉台東アパート	2DK	6+6+DK	201540105	1	H02	19,000 ~ 37,400	水戸市双葉台字中山5-799-10	無	有	無	有	単身可	-
双葉台東アパート	3DK	洋6+洋6+洋6+DK	201540300	1	H01	23,600 ~ 46,300	水戸市双葉台字中山5-799-10	無	有	有	有		2.0
代官町アパート	3DK	6+6+6+DK	201570200	1	H03	28,000 ~ 55,000	水戸市城東2-3-57	無	有	有	有		0.0
蓮池町アパート	3DK	6+6+6+DK	201590100	2	H04	26,100 ~ 51,300	水戸市城東3-2-48	無	有	有	有		0.0
蓮池町アパート	3DK	6+6+6+DK	201590138	1	H04	26,100 ~ 51,300	水戸市城東3-2-48	無	有	有	有	単身可	1.0
見和東アパート	3DK	6+6+洋5+DK	201610100	1	H04	25,600 ~ 50,300	水戸市見和1-450-2	無	有	有	有		1.0
植松アパート	3DK	6+6+6+DK	201620100	1	H06	27,800 ~ 54,600	水戸市見川2-92	無	有	有	有		1.0
植松アパート	3DK	6+6+6+DK	201620138	1	H05	26,500 ~ 52,000	水戸市見川2-92	無	有	有	有	単身可	-
見和アパート	2DK	6+7.5+DK	201630105	1	H05	25,200 ~ 49,500	水戸市見和2-255	無	有	有	有	単身可	-
見和アパート	2LDK	8+6+LD+K	201630500	3	H05 ~ H09	30,800 ~ 60,900	水戸市見和2-255	無	有	有	有		0.0
けやき台アパート	3DK	8+6+洋6+D+K	201640100	1	H08	31,100 ~ 61,100	水戸市けやき台1-3	無	有	有	有		-
長町アパート	3DK	6+6+洋6+DK	201650138	1	H07	29,000 ~ 57,000	水戸市栄町2-1	無	有	有	有	単身可	0.0
百合が丘アパート	3DK	8+6+洋6+D+K	201670100	1	H08	29,500 ~ 57,900	水戸市百合が丘町8-1	無	有	有	有		-
百合が丘アパート	3DK	8+6+洋6+D+K	201670138	1	H08	29,500 ~ 57,900	水戸市百合が丘町8-1	無	有	有	有	単身可	-
百合が丘アパート	2LDK	6+洋4.5+LDK	201670300	1	H10	27,300 ~ 53,600	水戸市百合が丘町8-1	無	有	有	有		-
百合が丘アパート	3LDK	8+洋6.5+洋6+LD+K	201670500	1	H11	29,200 ~ 57,400	水戸市百合が丘町8-1	有	有	有	有		0.0
河和田アパート	3DK	8+6+洋6+D+K	201680100	1	H11	31,600 ~ 62,100	水戸市河和田2-20-6	無	有	有	有		-
河和田アパート	3DK	8+6+洋6+D+K	201680138	1	H11	31,600 ~ 62,100	水戸市河和田2-20-6	無	有	有	有	単身可	-
台町アパート	3DK	6+6+洋4.5+DK	201690200	1	H11	30,000 ~ 58,800	水戸市元吉田町東新割1653-1	無	有	有	有		1.0
東前アパート	2LDK	6+洋6+LDK	201700238	1	H12	26,900 ~ 52,800	水戸市東前3-1	有	有	有	有	単身可	-
石川第2アパート	2DK	6+洋6+DK	201710105	1	H13	24,000 ~ 47,100	水戸市石川3-4134	有	有	有	有	単身可	-
横宿アパート	2DK	6+洋6+DK	201720205	1	H15	23,700 ~ 46,600	水戸市元吉田町2687-2	有	有	有	有	単身可	0.0
湖畔住宅	3DK	6+洋9+洋5.5+DK	201740200	1	H17	28,600 ~ 56,100	水戸市千波町久保506	無	有	有	有		-
金沢アパート ※注	2DK	6+洋4.5+DK	202170343	1	S40	13,300 ~ 26,100	日立市東金沢町2-14	無	有	有	有	単身可	5.0
田尻アパート	3DK	6+6+6+DK	202270138	1	H06	25,200 ~ 49,500	日立市田尻町1-35	無	有	有	有	単身可	3.0
中アパート	3DK	8+6+洋6+D+K	203150100	1	H07	31,000 ~ 60,900	土浦市中1108	無	有	有	有		-
常名アパート	3DK	8+6+洋6+D+K	203160100	1	H08	30,100 ~ 59,100	土浦市並木5丁目4128-1	無	有	有	有		0.0
都和アパート	2DK	6+洋6.3+DK	203180105	1	H20	22,300 ~ 43,800	土浦市都和2丁目3番9号	有	有	有	有	単身可	8.0
都和アパート	2LDK	6+洋6.3+LDK	203180300	3	H17 ~ H28	25,300 ~ 52,200	土浦市都和2丁目3番9号	有	有	有	有		4.0
平和町アパート	3DK	6+6+洋6+DK	204030200	1	S61	23,300 ~ 45,700	古河市平和町1-18	無	有	無	有		0.0
平和町アパート	3DK	6+6+洋6+DK	204030238	2	S61	23,300 ~ 45,700	古河市平和町1-18	無	有	無	有	単身可	-
平和町アパート	3DKF	6+6+洋6+DK+F	204030300	3	S61	25,100 ~ 49,300	古河市平和町1-18	無	有	無	有		1.0
平和町アパート	3DK	6+6+洋6+DK	204030538	1	S61	23,500 ~ 46,200	古河市平和町1-18	無	有	有	有	単身可	2.0
石岡南台アパート	3DK	6+4.5+洋6+DK	205010200	2	H02 ~ H03	21,500 ~ 49,200	石岡市南台1-4	無	有	有	有		0.3
石岡南台アパート	3DK	6+6+洋6+DK	205010238	2	H02 ~ H03	21,600 ~ 44,000	石岡市南台1-4	無	有	有	有	単身可	-
石岡鹿の子アパート	2LDK	6+洋6+LDK	205020200	1	H13	22,300 ~ 43,800	石岡市鹿の子2-13-37	有	有	有	有		1.0
二木成アパート	3DK	6+6+洋4.5+DK	206010138	1	S51	14,600 ~ 28,600	筑西市二木成980	無	無	無	有	単身可	-
二木成アパート	3DK	6+6+洋4.5+DK	206010200	2	S51	14,900 ~ 29,200	筑西市二木成980	無	有	有	有		0.5
結城アパート	3DK	5+6+洋7+D+K	207020200	2	H07	29,400 ~ 59,600	結城市大字結城1890-4	無	有	有	有		0.0
結城アパート	3DK	6+4.5+4.5+D+K	207020238	1	H07	30,400 ~ 59,600	結城市大字結城1890-4	無	有	有	有	単身可	0.0

※注 金沢アパートは平成18~26年度に住戸改善(内装・設備等の室内のリフォーム)を行っております。

高齢者世帯・障害者世帯向け住宅 ※「県営住宅入居申込みのご案内」7ページの要件に該当する方(身体障害者対応住宅ではありません。設備・仕様は他の住宅と同じです)													
団地名	住戸タイプ	間取り	住宅番号	募集戸数	建設年度	家賃目安(円)	所在地	エレベータ	浴槽	風呂釜	駐車場	備考	前回倍率
石岡鹿の子アパート	2LDK	6+洋6+LDK	205020211	1	H15	22,500 ~ 44,300	石岡鹿の子2-13-37	有	有	有	有		-
勝倉アパート	2LDK	6+洋5+LDK	213170211	1	H26	26,900 ~ 52,900	ひたちなか市勝倉2961-3	有	有	有	有		-
合計				2									

身体障害者(車イス対応)向け住宅 ※申込名義人、又は同居しようとする親族のうち常時車イス使用の下肢障害者で身体障害者手帳の交付を受けている方(障害者手帳2級以上)のみ申込できます。													
団地名	住戸タイプ	間取り	住宅番号	募集戸数	建設年度	家賃目安(円)	所在地	エレベータ	浴槽	風呂釜	駐車場	備考	前回倍率
友部アパート	2DK	6+洋6+DK	321050151	1	H12	20,000 ~ 39,400	笠間市鴻巣657-298	有	有	有	有	単身可	0.0
合計				1									

シルバーハウジング(高齢者世話付き)住宅 ※「県営住宅入居申込みのご案内」の8ページの要件に該当する、シルバーハウジングの福祉サービス(別途料金)を利用する方													
団地名	住戸タイプ	間取り	住宅番号	募集戸数	建設年度	家賃目安(円)	所在地	エレベータ	浴槽	風呂釜	駐車場	備考	前回倍率
もみじが丘アパート	2DKS	6+洋6+DK+S	213160846	1	H05	25,400 ~ 50,000	ひたちなか市市毛847-56	有	有	有	有	単身可	-
合計				1									

※注 もみじが丘アパートのシルバーハウジング住宅は、深夜電力給湯器付・オール電化です。

単身者向け住宅 ※「県営住宅入居申込みのご案内」の入居申込者の資格8ページの単身者申込みの要件に該当する方													
団地名	住戸タイプ	間取り	住宅番号	募集戸数	建設年度	家賃目安(円)	所在地	エレベータ	浴槽	風呂釜	駐車場	備考	前回倍率
桜川アパート	2DK	6+洋6+DK	201350208	1	H24	25,400 ~ 49,900	水戸市見川5-127-276	有	有	有	有		-
手代木アパート	2DK	6+6+DK	220020508	1	S57	20,500 ~ 40,300	つくば市松代4-28	無	有	有	有		-
桜の郷アパート	2DK	6+洋6+DK	302010208	1	H20	19,200 ~ 37,800	東茨城郡茨城町桜の郷3104-14	有	有	有	有		-
合計				3									

申込みに当たっての注意

※ 県営住宅は、収入基準等入居資格がございますので「県営住宅入居申込みのご案内」をよくご覧ください。

※ 単身の方の申込みについて

○備考の欄に「単身可」と記入してある住戸又は「単身者向け住宅」のみ申込みができます。

※ 間取りについて

○同じ住戸タイプの最小の間取りを掲載しています。

※ 前回倍率について

○令和6年7月定期募集の応募倍率を掲載しています。「-」は募集がなかった住宅、「0.0」は募集したが、申込みがなかった住宅です。

※ 風呂釜なし住戸について

○浴槽・風呂釜無の住戸については、入居する方ご自身で設置していただくこととなります。風呂釜の納品までに時間がかかる場合がありますのでご了承ください。

県営住宅入居スケジュール(令和6年10月定期募集)

(1)募集期間	令和6年10月2日(水)から10月15日(火)([簡易書留]で郵送の場合は、当日消印有効)まで
(2)申込受理通知書送付	発送予定日:受付後概ね7日以内
(3)抽選番号(又は無抽選)の通知	発送予定日:令和6年10月21日(月)頃
(4)抽選会	①日時:令和6年10月28日(月)午前11時から
	②場所:茨城県住宅管理センター(水戸センター3階会議室) 水戸市大町3-4-36 ※抽選会に出席されなくても、抽選結果に影響はありません。
(5)抽選結果の通知	発送予定日:令和6年10月28日(月) ※申込者全員に通知します。
(6)入居資格審査	令和6年11月1日(金)から11月15日(金)まで
(7)請書等の送付	入居資格審査合格者へ入居する部屋が決定した順に随時送付します。
(8)連帯保証人の資格審査	提出された請書等に基づき、連帯保証人の資格審査をします。令和6年12月10日(火)まで
(9)入居可能日	入居説明会・鍵渡し:令和7年1月6日(月) ※1月21日(火)までに入居してください。
	※入居説明会会場の詳細は入居予定者へ別途お知らせします。
(10)補欠の方の繰上げの有効期限及び入居可能日	当選した方が「辞退」や「失格」になった場合に限り、繰上げ当選となります。 原則として、補欠の方の繰上げの有効期限は令和7年3月31日(月)です。一部下記の方については、有効期限が違いますのでご注意ください。 有効期限の間に次の定期募集に申込み、その抽選会前日までに繰上げ当選とならなかった場合には落選扱いとなります。 補欠で繰上げ当選となった方の入居可能日は、令和7年2月3日(月)以降となります。

対象団地	申込み先・お問い合わせ先
下記以外の県営住宅	一般財団法人茨城県住宅管理センター 水戸センター 〒310-0062 水戸市大町3-4-36 大町ビル2階 電話番号 029-226-3350 FAX 029-233-2424
つくば市内、土浦市内、古河市内、石岡市内、筑西市内、結城市内、龍ヶ崎市内、下妻市内、桜川市内、阿見町内、かすみがうら市内、常総市内、守谷市内の県営住宅	一般財団法人茨城県住宅管理センター つくばセンター 〒305-0032 つくば市竹園3-18-3 竹園ショッピングセンター 電話番号 029-853-1370 FAX 029-879-7701
日立市内、高萩市内、北茨城市内の県営住宅	一般財団法人茨城県住宅管理センター 日立センター 〒317-0065 日立市助川町1-8-15 1階 電話番号 0294-32-7361 FAX 0294-87-6612

茨城県住宅管理センターホームページで県営住宅の情報(間取り図・団地配置図・外観写真等)が見られます。
<アドレス<https://www.jkc.jp/>> <「茨城県営住宅」で検索>

