

## 県営住宅定期募集一覧表(令和7年4月分)

県営住宅の入居者を募集します。入居を希望する方は、「県営住宅入居申込みのご案内」やこの県営住宅定期募集一覧表をよくお読みいただいたうえでお申込みください。

### [一般住宅]

既存住宅													
団地名	住戸タイプ	間取り	住宅番号	募集戸数	建設年度	家賃目安(円)	所在地	エレベータ	浴槽	風呂釜	駐車場	備考	前回の倍率
西妻アパート	3DK	6+6+洋6+DK	201310300	1	H02	26,800 ~ 52,700	水戸市見川3-1109	有	有	有	有		0.5
西妻アパート	2DK	6+洋6+DK	201310538	1	H04	22,100 ~ 43,400	水戸市見川3-1109	有	有	有	有	単身可	-
桜川アパート	3DK	6+洋6+洋7+DK	201350300	1	H22	28,700 ~ 56,400	水戸市見川5-127-276	有	有	有	有		-
東山アパート	3DK	6+6+洋6+DK	201470600	4	S57	24,100 ~ 47,300	水戸市東野町467-1	無	有	有	有		0.0
東山アパート	3DK	6+6+洋6+DK	201470638	2	S57	24,100 ~ 47,300	水戸市東野町467-1	無	有	有	有	単身可	0.0
見川アパート	3DK	洋6+洋6+洋6+DK	201490200	1	S59	22,000 ~ 43,200	水戸市見川3-536-8	無	有	有	有		0.7
見川アパート	3DK	6+6+洋6+DK	201490238	1	S59	22,000 ~ 43,200	水戸市見川3-536-8	無	有	有	有	単身可	1.0
石川アパート	3DK	6+6+洋6+DK	201500300	1	S59	26,500 ~ 52,000	水戸市石川3-4135-2	無	有	無	有		0.0
石川アパート	3DK	6+6+洋6+DK	201500338	1	S59	26,500 ~ 52,000	水戸市石川3-4135-2	無	有	無	有	単身可	-
千波アパート	3DK	6+6+6+DK	201510500	1	S61	25,700 ~ 50,500	水戸市千波町1799-245	無	有	有	有		0.3
千波アパート	3DK	6+6+6+DK	201510538	1	S61	25,700 ~ 50,500	水戸市千波町1799-245	無	有	有	有	単身可	1.0
双葉台東アパート	2DK	6+6+DK	201540105	1	H02	19,000 ~ 37,400	水戸市双葉台中山5-799-10	無	有	無	有	単身可	0.0
双葉台東アパート	3DK	6+6+洋6+DK	201540200	1	H01	23,400 ~ 45,900	水戸市双葉台中山5-799-10	無	有	無	有		-
双葉台東アパート	3DK	6+6+洋6+DK	201540238	1	H01	23,400 ~ 45,900	水戸市双葉台中山5-799-10	無	有	無	有	単身可	-
双葉台東アパート	3DK	6+6+洋6+DK	201540338	1	H01	23,600 ~ 46,300	水戸市双葉台中山5-799-10	無	有	有	有	単身可	1.0
千波西アパート	3DK	6+6+洋6+DK	201550200	1	H03	27,200 ~ 53,400	水戸市千波町2368-14	無	有	有	有		1.0
代官町アパート	3DK	6+6+6+DK	201570200	1	H03	28,000 ~ 55,000	水戸市城東2-3-57	無	有	有	有		0.0
竹隈アパート	3DK	6+6+洋6+DK	201580200	1	H04	26,300 ~ 51,700	水戸市東台1-5-5	有	有	有	有		-
蓮池町アパート	3DK	6+6+6+DK	201590100	1	H04	26,100 ~ 51,300	水戸市城東3-2-48	無	有	有	有		0.0
見和東アパート	3DK	6+4.5+洋6+DK	201610100	1	H04	25,600 ~ 50,300	水戸市見和1-450-2	無	有	有	有		0.0
植松アパート	3DK	6+6+6+DK	201620100	3	H05 ~ H06	26,500 ~ 54,300	水戸市見川2-92	無	有	有	有		0.0
植松アパート	3DK	6+6+6+DK	201620138	2	H05	26,500 ~ 52,000	水戸市見川2-92	無	有	有	有	単身可	0.0
見和アパート	2LDK	8+6+LD+K	201630500	1	H05	30,800 ~ 60,500	水戸市見和2-255	無	有	有	有		0.0
けやき台アパート	3DK	6+6+洋6+DK	201640100	1	H08	31,100 ~ 61,100	水戸市けやき台1-3	無	有	有	有	メゾネット	2.0
百合が丘アパート	3DK	6+6+洋6+DK	201670100	3	H08 ~ H10	29,300 ~ 58,900	水戸市百合が丘町8-1	無	有	有	有		0.2
百合が丘アパート	3DK	8+6+洋6+D+K	201670138	2	H08 ~ H09	29,300 ~ 60,100	水戸市百合が丘町8-1	無	有	有	有	単身可	-
百合が丘アパート	2LDK	6+洋4.5+LDK	201670300	1	H10	27,200 ~ 53,400	水戸市百合が丘町8-1	無	有	有	有		0.0
台町アパート	3DK	6+6+洋4.5+DK	201690200	1	H11	29,800 ~ 58,600	水戸市元吉田町東新割1653-1	無	有	有	有		0.0
東前アパート	2LDK	6+洋6+LDK	201700200	1	H12	26,900 ~ 52,800	水戸市東前3-1	有	有	有	有		-
石川第2アパート	2DK	6+洋6+DK	201710105	1	H15	24,100 ~ 47,300	水戸市石川3-4134	有	有	有	有	単身可	-
横宿アパート	2LDK	6+洋6+LDK	201720400	1	H15	26,900 ~ 52,800	水戸市元吉田町2687-2	有	有	有	有		-
大房アパート	3DK	6+6+6+DK	203020138	1	S59	21,700 ~ 42,600	土浦市中村南4-3	無	有	無	有	単身可	-
中アパート	3DK	8+6+洋6+D+K	203150100	1	H08	31,000 ~ 60,900	土浦市中1108	無	有	有	有		8.0
中アパート	3DK	8+6+洋6+D+K	203150138	1	H06	29,700 ~ 58,300	土浦市中1108	無	有	有	有	単身可	-
都和アパート	2DK	6+洋6.3+DK	203180105	4	H20 ~ H26	22,200 ~ 44,900	土浦市都和2丁目3番9号	有	有	有	有	単身可	-
都和アパート	3DK	6+洋6+洋6.8+DK	203180200	1	H17	29,600 ~ 58,100	土浦市都和2丁目3番9号	有	有	有	有		-
都和アパート	2LDK	6+洋6.3+LDK	203180300	1	H26	26,300 ~ 51,600	土浦市都和2丁目3番9号	有	有	有	有		-
平和町アパート	2DK	6+6+DK	204030105	1	S61	19,300 ~ 37,900	古河市平和町1-18	無	有	無	有	単身可	-
平和町アパート	3DK	6+6+洋6+DK	204030200	1	S61	23,300 ~ 45,700	古河市平和町1-18	無	有	無	有		0.0
平和町アパート	3DK	6+6+洋6+DK	204030238	2	S61	23,300 ~ 45,700	古河市平和町1-18	無	有	無	有	単身可	0.5
平和町アパート	3DKF	6+6+洋6+DK+F	204030300	2	S61	25,100 ~ 49,300	古河市平和町1-18	無	有	無	有		0.3
石岡南台アパート	3DK	6+4.5+洋6+DK	205010200	3	H02 ~ H03	21,500 ~ 49,200	石岡市南台1-4	無	有	有	有	1戸のみメゾネット	0.5
石岡南台アパート	3DK	6+6+洋6+DK	205010238	2	H02 ~ H03	21,600 ~ 44,000	石岡市南台1-4	無	有	有	有	単身可	0.5
二木成アパート	3DK	6+6+洋4.5+DK	206010138	1	S51	14,600 ~ 28,600	筑西市二木成980	無	無	無	有	単身可	0.0
二木成アパート	3DK	6+6+洋4.5+DK	206010200	1	S51	14,900 ~ 29,200	筑西市二木成980	無	有	有	有		0.5
結城アパート	3DK	5+6+洋7+D+K	207020200	3	H07	29,200 ~ 59,400	結城市大字結城1890-4	無	有	有	有	1戸のみメゾネット	0.0
結城アパート	3DK	6+4.5+4.5+D+K	207020238	1	H07	30,200 ~ 59,400	結城市大字結城1890-4	無	有	有	有	単身可・メゾネット	0.0
下妻アパート	3DK	6+洋6+洋6+DK	210010100	1	H06	21,800 ~ 42,900	下妻市下妻丙160	無	有	有	有		2.0
堀口アパート	3DK	6+6+6+DK	213060100	1	H03	23,300 ~ 45,800	ひたちなか市堀口227-1	無	有	有	有		0.0
もみじが丘アパート	3DK	6+洋6+洋6+D+K	213160400	1	H06	27,400 ~ 53,700	ひたちなか市市毛847-56	有	有	有	有		-

県営住宅の入居者を募集します。入居を希望する方は、「県営住宅入居申込みのご案内」やこの県営住宅定期募集一覧表をよくお読みいただいたうえでお申込みください。

既存住宅													
団地名	住戸タイプ	間取り	住宅番号	募集戸数	建設年度	家賃目安(円)	所在地	エレベータ	浴槽	風呂釜	駐車場	備考	前回は倍率
もみじが丘アパート	3DKS	6+6+洋6+DK+S	213160900	1	H05	29,700 ~ 58,300	ひたちなか市毛847-56	有	有	有	有	EV不停止	-
勝倉アパート	3DK	6+6+洋4.5+DK	213170100	1	H05	21,600 ~ 42,400	ひたちなか市勝倉2961-3	無	有	有	有		-
勝倉アパート	2LDK	6+洋6+LDK	213170200	1	H19	25,600 ~ 50,300	ひたちなか市勝倉2961-3	有	有	有	有		2.0
勝倉アパート	2DK	6+洋6+DK	213170305	2	H20 ~ H26	22,300 ~ 45,000	ひたちなか市勝倉2961-3	有	有	有	有	単身可	-
ひたちなかアパート	2LDK	6+洋6+LDK	213180400	1	H12	23,300 ~ 45,800	ひたちなか市新光町23	無	有	有	有		-
笠間アパート	3DK	6+洋6+洋6+DK	214010200	3	H10 ~ H12	20,800 ~ 41,000	笠間市来栖字方ヶ入2628-1	無	有	有	有		0.0
笠間アパート	2DK	6+洋6+DK	214010405	1	H12	16,200 ~ 31,900	笠間市来栖字方ヶ入2628-1	有	有	有	有	単身可	0.0
笠間住宅	3DK	6+洋6+洋6+DK	214020100	1	H11	19,400 ~ 38,200	笠間市来栖字方ヶ入2628-1	無	有	有	有		0.0
笠間住宅	3DK	6+洋6+洋6+DK	214020138	1	H13	20,700 ~ 40,700	笠間市来栖字方ヶ入2628-1	無	有	有	有	単身可	0.0
関本アパート	3DK	6+6+洋6+DK	215010138	1	H06	23,900 ~ 46,900	北茨城市関本町関本中7-4	無	有	有	有	単身可	-
高萩アパート	2DK	6+洋8+DK(大)	216010105	1	H13	21,900 ~ 43,000	高萩市下手綱981-1	有	有	有	有	単身可	7.0
高萩アパート	3DK	8+6+洋6+DK	216010200	1	H10	24,400 ~ 47,900	高萩市下手綱981-1	無	有	有	有		-
高萩アパート	2LDK	6+洋6+LDK	216010400	2	H12	21,200 ~ 41,900	高萩市下手綱981-1	有	有	有	有		-
ささぎアパート	2LDK	6+6+LD+K	220010200	1	S55	20,800 ~ 40,900	つくば市並木4-4-1	無	無	無	有		-
手代木アパート	2DK	6+6+DK	220020105	2	S57	20,100 ~ 39,500	つくば市松代4-28	無	無	無	有	単身可	0.0
手代木アパート	3DK	6+6+洋6+DK	220020238	2	S57	23,600 ~ 46,300	つくば市松代4-28	無	無	無	有	単身可	0.3
小野崎アパート	3DK	6+6+洋6+DK	220030200	1	S59	27,400 ~ 53,800	つくば市二の宮4-6-1	無	有	無	有		-
小野崎アパート	3DKF	6+6+洋8+DK+F	220030500	1	S59	26,600 ~ 52,200	つくば市二の宮4-6-1	無	有	無	有		-
桜の郷アパート	2LDK	6+洋6+LDK	302010500	2	H17	22,200 ~ 43,500	東茨城郡茨城町桜の郷3104-14	有	有	有	有		0.0
桜の郷アパート	2LDK	6+洋6+LDK	302010538	1	H15	21,600 ~ 42,400	東茨城郡茨城町桜の郷3104-14	有	有	有	有	単身可	-
桂たかね台住宅	3DK	6+6+洋6+DK	307010105	2	H11	20,300 ~ 39,800	東茨城郡城里町高根台1-54	無	有	有	有	単身可	0.0
松山アパート	3DK	6+6+洋6+DK	321030100	1	S61	17,800 ~ 34,900	笠間市大田町208-575	無	有	無	有		0.0
松山アパート	3DK	6+6+洋6+DK	321030200	1	S61	17,900 ~ 35,300	笠間市大田町208-575	無	有	有	有		0.0
松山アパート	3DK	6+6+洋6+DK	321030238	1	S61	17,900 ~ 35,300	笠間市大田町208-575	無	有	有	有	単身可	0.0
松山住宅	3DK	6+洋7.5+7.5+D+K	321040138	1	H02	18,500 ~ 35,700	笠間市大田町208-575	無	有	無	有	単身可	0.0
東海アパート	3DK	6+6+洋6+DK	341010200	1	S63	19,400 ~ 38,100	那珂郡東海村東海3-6	無	有	無	有		-
東海アパート	3DK	6+6+洋6+DK	341010238	1	S63	19,400 ~ 38,100	那珂郡東海村東海3-6	無	有	無	有	単身可	-
東海アパート	3DK	6+6+洋6+DK	341010300	1	S63	19,600 ~ 38,500	那珂郡東海村東海3-6	無	有	有	有		0.0
東海第二アパート	3DK	6+6+洋6+DK	341020200	1	H02	19,400 ~ 38,200	那珂郡東海村東海3-6	無	有	有	有		0.0
石神アパート	3DK	6+6+6+DK	341030138	1	H05	21,100 ~ 41,400	那珂郡東海村石神外宿2509	無	有	有	有	単身可	-
上小瀬住宅	2LDK	6+洋6+LDK	344060105	2	H18	22,200 ~ 43,700	常陸大宮市上小瀬2070-1	無	有	有	有	単身可	0.0
牛堀アパート	3DK	8+6+洋6+D+K	422010105	1	H08	23,000 ~ 45,300	潮来市上戸145-1	無	有	有	有	単身可	1.0
浪逆第二アパート	2LDK	6+洋6+LDK	423040100	1	H16	21,700 ~ 42,600	潮来市日の出1-17	有	有	有	有		0.0
浪逆第二アパート	2LDK	6+洋6+LDK	423040138	1	H16	21,600 ~ 42,500	潮来市日の出1-17	有	有	有	有	単身可	1.0
結佐アパート	2LDK	6+洋6+LDK	449010205	4	H15 ~ H19	20,900 ~ 41,900	稲敷市結佐2534-89	有	有	有	有	単身可	0.0
千代田アパート	3DK	6+6+6+DK	464010100	1	S62	20,600 ~ 40,400	かすみがうら市稲吉東1-1	無	有	無	有		0.0
千代田アパート	3DK	6+6+6+DK	464010138	1	H01	21,100 ~ 41,500	かすみがうら市稲吉東1-1	無	有	無	有	単身可	-
石下アパート	3DK	8+6+洋6+D+K	523010138	1	H07	23,000 ~ 45,300	常総市杉山897-1	無	有	有	有	単身可	0.0
薬師台アパート	3DK	6+6+6+DK	561010100	1	S61	20,900 ~ 41,000	守谷市薬師台4-2-6	無	有	無	有		0.3
薬師台アパート	3DK	6+6+6+DK	561010138	1	S61	20,900 ~ 41,000	守谷市薬師台4-2-6	無	有	無	有	単身可	3.0
守谷アパート	3DK	8+6+洋6+D+K	561030200	1	H06	29,000 ~ 57,000	守谷市本町32-122	無	有	有	有		-
守谷アパート	2LDK	6+洋6+LDK	561030300	1	H12	25,800 ~ 50,700	守谷市本町32-122	有	有	有	有		7.0
合計				124									
新築住宅													
団地名	住戸タイプ	間取り	住宅番号	募集戸数	建設年度	家賃目安(円)	所在地	エレベータ	浴槽	風呂釜	駐車場	備考	前回は倍率
桜川西アパート	2LDK	洋6.3+洋5.1+LDK	201370317	8	R06	27,700 ~ 54,400	水戸市河和田町133	有	有	有	有		-
桜川西アパート	2LDK	洋6.3+洋5.1+LDK	201370339	1	R06	27,700 ~ 54,400	水戸市河和田町133	有	有	有	有	単身可	-
都和アパート	2DK	洋5.2+洋7.3+DK	203180139	7	R07	24,000 ~ 47,100	土浦市都和2丁目3番9号	有	有	有	有	単身可	-
都和アパート	2LDK	洋5.2+洋7.3+LDK	203180317	3	R07	28,400 ~ 55,700	土浦市都和2丁目3番9号	有	有	有	有		-
都和アパート	1LDK	洋6.4+LDK	203180639	3	R07	21,000 ~ 41,300	土浦市都和2丁目3番9号	有	有	有	有	単身可	-
合計				22									

**[特定世帯向け住宅]**

高齢者世帯・障害者世帯向け住宅、多子世帯向け住宅、子育て世帯向け住宅、単身者向け住宅、身体障害者(車イス対応)向け住宅、シルバーハウジング(高齢者世話付き)住宅は、その住宅ごとに申込み資格が異なります。

申込み資格は、「県営住宅入居申込みのご案内」7～8ページに記載してありますので、ご確認のうえお申込みください。

子育て世帯向け住宅 ※申込名義人が小学校就学の始期に達するまでの子(申込み時にすでに出生している子)と同居し、かつその者を扶養している夫婦又は母子・父子世帯													
団地名	住戸タイプ	間取り	住宅番号	募集戸数	建設年度	家賃目安(円)	所在地	エレベータ	浴槽	風呂釜	駐車場	備考	前回倍率
桜川西アパート	2LDK	洋6.5+洋5.3+LDK	201370301	1	H29	26,900 ~ 52,900	水戸市河和田町133	有	有	有	有		-
桜川西アパート	2LDK	洋6.3+洋5.1+LDK	201370318	1	R06	27,700 ~ 54,400	水戸市河和田町133	有	有	有	有	新築	-
都和アパート	2DK	洋5.2+洋7.3+DK	203180118	1	R07	24,000 ~ 47,100	土浦市都和2丁目3番9号	有	有	有	有	新築	-
合計				3									
高齢者世帯・障害者世帯向け住宅 ※「県営住宅入居申込みのご案内」7ページの要件に該当する方(身体障害者対応住宅ではありません。設備・仕様は他の住宅と同じです)													
団地名	住戸タイプ	間取り	住宅番号	募集戸数	建設年度	家賃目安(円)	所在地	エレベータ	浴槽	風呂釜	駐車場	備考	前回倍率
双葉台東アパート	3DK	6+6+洋6+DK	201540211	1	H01	23,400 ~ 45,900	水戸市双葉台字中山5-799-10	無	有	無	有		-
ひたちなかアパート	3DK	6+洋6+洋6+DK	213180211	1	H12	23,300 ~ 45,800	ひたちなか市新光町23	無	有	有	有		-
合計				2									
単身者向け住宅 ※「県営住宅入居申込みのご案内」の入居申込者の資格8ページの単身者申込みの要件に該当する方													
団地名	住戸タイプ	間取り	住宅番号	募集戸数	建設年度	家賃目安(円)	所在地	エレベータ	浴槽	風呂釜	駐車場	備考	前回倍率
都和アパート	1LDK	洋6.4+LDK	203180619	1	R07	21,000 ~ 41,300	土浦市都和2丁目3番9号	有	有	有	有	新築	-
合計				1									
身体障害者(車イス対応)向け住宅													
※申込名義人、又は同居しようとする親族のうちで、常時車イスを使用する下肢障害者で身体障害者手帳(障害程度2級以上)の交付を受けている方													
団地名	住戸タイプ	間取り	住宅番号	募集戸数	建設年度	家賃目安(円)	所在地	エレベータ	浴槽	風呂釜	駐車場	備考	前回倍率
都和アパート	2LDK	洋5.2+洋7.3+LDK	203180350	1	R07	28,400 ~ 55,700	土浦市都和2丁目3番9号	有	有	有	有	新築	-
桜川西アパート	1LDK	洋6.5+LDK	201370551	1	R06	27,700 ~ 54,400	水戸市河和田町133	有	有	有	有	単身可・新築	-
合計				2									

**申込みに当たっての注意**

- ※ 県営住宅は、収入基準等入居資格がございますので「県営住宅入居申込みのご案内」をよくご覧ください。
- ※ 単身の方の申込みについて
  - 備考の欄に「単身可」と記入してある住戸又は「単身者向け住宅」のみ申込みができます。
- ※ 間取りについて
  - 同じ住戸タイプの最小の間取りを掲載しています。
- ※ 前回倍率について
  - 令和7年1月定期募集の応募倍率を掲載しています。「-」は募集がなかった住宅、「0.0」は募集したが、申込みがなかった住宅です。
- ※ 風呂釜なし住戸について
  - 浴槽・風呂釜無の住戸については、入居する方ご自身で設置していただくこととなります。風呂釜の納品までに時間がかかる場合がありますのでご了承ください。

**県営住宅入居スケジュール(令和7年4月定期募集)**

(1)募集期間	令和7年4月2日(水)から4月15日(火)(郵送の場合は、当日消印有効)まで
(2)申込受理通知書送付	発送予定日:受付後概ね7日以内
(3)抽選番号(又は無抽選)の通知	発送予定日:令和7年4月21日(月)頃
(4)抽選会	①日時:令和7年4月28日(月)午前11時から
	②場所:茨城県住宅管理センター(水戸センター3階会議室) 水戸市大町3-4-36
	※抽選会に出席されなくても、抽選結果に影響はありません。
(5)抽選結果の通知	発送予定日:令和7年4月28日(月) ※申込者全員に通知します。
(6)入居資格審査	令和7年5月1日(木)から5月15日(木)まで
(7)請書等の送付	入居資格審査合格者へ入居する部屋が決定した順に随時送付します。
(8)連帯保証人の資格審査	提出された請書等に基づき、連帯保証人の資格審査をします。令和7年6月10日(火)まで
(9)入居可能日	入居説明会・鍵渡し:令和7年7月1日(火) ※7月16日(水)までに入居してください。
	※入居説明会会場の詳細は入居予定者へ別途お知らせします。
(10)補欠の方の繰上げの有効期限及び入居可能日	当選した方が「辞退」や「失格」になった場合に限り、繰上げ当選となります。 原則として、補欠の方の繰上げの有効期限は令和7年9月30日(火)です。一部下記の方については、有効期限が違いますのでご注意ください。 有効期限の間に次回の定期募集に申込み、その抽選会前日までに繰上げ当選とならなかった場合には落選扱いとなります。 補欠で繰上げ当選となった方の入居可能日は、令和7年8月1日(金)以降となります。

対象団地	申込み先・お問い合わせ先
下記以外の県営住宅	一般財団法人茨城県住宅管理センター 水戸センター 〒310-0062 水戸市大町3-4-36 大町ビル2階 電話番号 029-226-3350 FAX 029-233-2424
つくば市内、土浦市内、古河市内、石岡市内、筑西市内、結城市内、龍ヶ崎市内、下妻市内、桜川市内、阿見町内、かすみがうら市内、常総市内、守谷市内の県営住宅	一般財団法人茨城県住宅管理センター つくばセンター 〒305-0032 つくば市竹園3-18-3 竹園ショッピングセンター 電話番号 029-853-1370 FAX 029-879-7701
日立市内、高萩市内、北茨城市内の県営住宅	一般財団法人茨城県住宅管理センター 日立センター 〒317-0065 日立市助川町1-8-15 1階 電話番号 0294-32-7361 FAX 0294-87-6612

茨城県住宅管理センターホームページで県営住宅の情報(間取り図・団地配置図・外観写真等)が見られます。  
<アドレス<https://www.jkc.jp/>> <「茨城県営住宅」で検索>

