

# 県営住宅定期募集一覧表(令和8年1月分)

県営住宅の入居者を募集します。入居を希望する方は、「県営住宅入居申込みのご案内」やこの県営住宅定期募集一覧表をよくお読みいただいたうえでお申込みください。

## [一般住宅]

| 既存住宅      |       |               |           |      |           |                 |                   |       |    |     |     |               |      |  |
|-----------|-------|---------------|-----------|------|-----------|-----------------|-------------------|-------|----|-----|-----|---------------|------|--|
| 団地名       | 住戸タイプ | 間取り           | 住宅番号      | 募集戸数 | 建設年度      | 家賃目安(円)         | 所在地               | エレベータ | 浴槽 | 風呂釜 | 駐車場 | 備考            | 前回倍率 |  |
| 西妻アパート    | 3DK   | 6+6+洋6+DK     | 201310300 | 2    | H02 ~ H04 | 26,800 ~ 53,400 | 水戸市見川3-1109       | 有     | 有  | 有   | 有   |               | 0.2  |  |
| 西妻アパート    | 2DK   | 6+洋6+DK       | 201310538 | 1    | H04       | 22,100 ~ 43,400 | 水戸市見川3-1109       | 有     | 有  | 有   | 有   | 単身可           | 2.0  |  |
| 西妻アパート    | 4DK   | 6+6+洋6+洋6+DK  | 201310600 | 1    | H04       | 32,300 ~ 63,400 | 水戸市見川3-1109       | 有     | 有  | 有   | 有   |               | 0.0  |  |
| 桜川西アパート   | 2LDK  | 洋6+洋6.3+LDK   | 201370338 | 1    | R03       | 27,300 ~ 53,600 | 水戸市河和田町133        | 有     | 有  | 有   | 有   | 単身可           | 5.0  |  |
| 東山アパート    | 3DK   | 6+6+洋6+DK     | 201470238 | 1    | S57       | 23,600 ~ 46,300 | 水戸市東野町467-1       | 無     | 無  | 無   | 有   | 単身可           | 0.0  |  |
| 東山アパート    | 3DK   | 6+6+洋6+DK     | 201470600 | 2    | S57       | 24,100 ~ 47,300 | 水戸市東野町467-1       | 無     | 有  | 有   | 有   |               | 0.0  |  |
| 東山アパート    | 3DK   | 6+6+洋6+DK     | 201470638 | 3    | S57       | 24,100 ~ 47,300 | 水戸市東野町467-1       | 無     | 有  | 有   | 有   | 単身可           | 0.0  |  |
| 見川アパート    | 3DK   | 6+6+洋6+DK     | 201490138 | 1    | S59       | 21,700 ~ 42,700 | 水戸市見川3-536-8      | 無     | 有  | 無   | 有   | 単身可           | 0.0  |  |
| 見川アパート    | 3DK   | 6+6+洋6+DK     | 201490200 | 2    | S59       | 22,000 ~ 43,200 | 水戸市見川3-536-8      | 無     | 有  | 有   | 有   | 1戸のみ全室洋間      | 0.0  |  |
| 見川アパート    | 3DK   | 6+6+洋6+DK     | 201490238 | 1    | S59       | 22,000 ~ 43,200 | 水戸市見川3-536-8      | 無     | 有  | 有   | 有   | 単身可           | 0.0  |  |
| 石川アパート    | 3DK   | 6+6+洋6+DK     | 201500338 | 1    | S59       | 23,800 ~ 46,700 | 水戸市石川3-4135-2     | 無     | 有  | 無   | 有   | 単身可           | 0.0  |  |
| 千波アパート    | 3DK   | 6+6+6+DK      | 201510238 | 1    | S62       | 25,800 ~ 50,700 | 水戸市千波町1799-245    | 無     | 有  | 無   | 有   | 単身可           | 0.5  |  |
| 千波アパート    | 3DK   | 6+6+6+DK      | 201510500 | 1    | S61       | 25,700 ~ 50,500 | 水戸市千波町1799-245    | 無     | 有  | 有   | 有   |               | 1.0  |  |
| 千波アパート    | 3DK   | 6+6+洋6+DK     | 201510538 | 1    | S61       | 25,000 ~ 49,100 | 水戸市千波町1799-245    | 無     | 有  | 有   | 有   | 単身可           | —    |  |
| 双葉台東アパート  | 3DK   | 6+6+洋6+DK     | 201540238 | 1    | H01       | 23,400 ~ 45,900 | 水戸市双葉台字中山5-799-10 | 無     | 有  | 無   | 有   | 単身可           | 0.0  |  |
| 双葉台東アパート  | 3DK   | 6+6+洋6+DK     | 201540338 | 1    | H01       | 23,600 ~ 46,300 | 水戸市双葉台字中山5-799-10 | 無     | 有  | 有   | 有   | 単身可           | 0.0  |  |
| 千波西アパート   | 3DK   | 6+6+洋6+DK     | 201550200 | 1    | H02       | 27,300 ~ 53,600 | 水戸市千波町2368-14     | 無     | 有  | 有   | 有   |               | 0.0  |  |
| 千波西アパート   | 3DK   | 6+6+洋6+DK     | 201550238 | 1    | H02       | 26,800 ~ 52,700 | 水戸市千波町2368-14     | 無     | 有  | 有   | 有   | 単身可           | —    |  |
| 代官町アパート   | 3DK   | 6+6+6+DK      | 201570200 | 1    | H03       | 28,000 ~ 55,000 | 水戸市城東2-3-57       | 無     | 有  | 有   | 有   |               | 0.0  |  |
| 蓮池町アパート   | 3DK   | 6+6+6+DK      | 201590138 | 2    | H04       | 26,100 ~ 51,300 | 水戸市城東3-2-48       | 無     | 有  | 有   | 有   | 単身可           | 0.0  |  |
| 見和東アパート   | 3DK   | 6+6+洋5+DK     | 201610100 | 4    | H04 ~ H05 | 25,600 ~ 53,900 | 水戸市見和1-450-2      | 無     | 有  | 有   | 有   |               | 0.0  |  |
| 見和東アパート   | 3DK   | 6+4.5+洋6+DK   | 201610138 | 1    | H04       | 25,600 ~ 50,300 | 水戸市見和1-450-2      | 無     | 有  | 有   | 有   | 単身可           | 0.0  |  |
| 植松アパート    | 3DK   | 6+6+6+DK      | 201620100 | 2    | H05 ~ H06 | 26,400 ~ 54,100 | 水戸市見川2-92         | 無     | 有  | 有   | 有   |               | 0.0  |  |
| 植松アパート    | 3DK   | 6+6+6+DK      | 201620138 | 2    | H05       | 26,400 ~ 51,800 | 水戸市見川2-92         | 無     | 有  | 有   | 有   | 単身可           | 0.0  |  |
| 見和アパート    | 2DK   | 6+6+DK        | 201630105 | 2    | H05       | 23,900 ~ 49,300 | 水戸市見和2-255        | 無     | 有  | 有   | 有   | 単身可           | 0.0  |  |
| 見和アパート    | 2DK   | 6+洋6+DK       | 201630205 | 1    | H18       | 26,200 ~ 51,400 | 水戸市見和2-255        | 有     | 有  | 有   | 有   | 単身可           | 1.0  |  |
| 見和アパート    | 3DK   | 6+6+洋6+DK     | 201630338 | 1    | H09       | 33,400 ~ 65,700 | 水戸市見和2-255        | 無     | 有  | 有   | 有   | 単身可           | —    |  |
| 見和アパート    | 3DK   | 6+6+洋6+DK     | 201630400 | 4    | H07 ~ H12 | 29,800 ~ 61,300 | 水戸市見和2-255        | 有     | 有  | 有   | 有   |               | 0.1  |  |
| 見和アパート    | 2LDK  | 8+6+LD+K      | 201630538 | 1    | H09       | 32,400 ~ 63,700 | 水戸市見和2-255        | 無     | 有  | 有   | 有   | 単身可           | 0.2  |  |
| 明星アパート    | 3DK   | 6+6+洋6+D+K    | 201660100 | 1    | H08       | 32,700 ~ 64,200 | 水戸市城東1-4          | 有     | 有  | 有   | 有   |               | —    |  |
| 百合が丘アパート  | 3DK   | 8+6+洋6+D+K    | 201670138 | 1    | H09       | 30,500 ~ 59,800 | 水戸市百合が丘町8-1       | 無     | 有  | 有   | 有   | 単身可           | 0.0  |  |
| 百合が丘アパート  | 2LDK  | 6+洋4.5+LDK    | 201670338 | 1    | H10       | 27,100 ~ 53,100 | 水戸市百合が丘町8-1       | 無     | 有  | 有   | 有   | 単身可           | 0.0  |  |
| 河和田アパート   | 3DK   | 8+6+洋6+D+K    | 201680138 | 1    | H11       | 31,400 ~ 61,600 | 水戸市河和田2-20-6      | 無     | 有  | 有   | 有   | 単身可           | 0.0  |  |
| 台町アパート    | 3DK   | 6+6+洋4.5+DK   | 201690200 | 1    | H11       | 29,700 ~ 58,300 | 水戸市元吉田町東新割1653-1  | 無     | 有  | 有   | 有   |               | 0.0  |  |
| 東前アパート    | 2LDK  | 6+洋6+LDK      | 201700238 | 1    | H12       | 26,800 ~ 52,500 | 水戸市東前3-1          | 有     | 有  | 有   | 有   | 単身可           | 0.0  |  |
| 横宿アパート    | 2LDK  | 6+洋6+LDK      | 201720438 | 1    | H15       | 26,800 ~ 52,600 | 水戸市元吉田町2687-2     | 有     | 有  | 有   | 有   | 単身可           | 1.0  |  |
| 末広アパート    | 3DK   | 6+6+洋6+DK     | 202250300 | 2    | S62 ~ S63 | 22,000 ~ 43,800 | 日立市末広町4-8         | 無     | 有  | 有   | 有   |               | 0.5  |  |
| 中アパート     | 3DK   | 8+6+洋6+D+K    | 203150138 | 2    | H07       | 30,700 ~ 60,300 | 土浦市中1108          | 無     | 有  | 有   | 有   | 単身可           | 2.0  |  |
| 常名アパート    | 3DK   | 8+6+洋6+D+K    | 203160138 | 1    | H08       | 29,800 ~ 58,500 | 土浦市並木5丁目4128-1    | 無     | 有  | 有   | 有   | 単身可           | —    |  |
| 都和アパート    | 2DK   | 6+洋6.3+DK     | 203180105 | 3    | H17 ~ H30 | 21,900 ~ 45,400 | 土浦市都和2丁目3番9号      | 有     | 有  | 有   | 有   | 単身可           | 5.3  |  |
| 都和アパート    | 3DK   | 6+洋6+洋6.8+DK  | 203180200 | 1    | H17       | 29,500 ~ 57,900 | 土浦市都和2丁目3番9号      | 有     | 有  | 有   | 有   |               | —    |  |
| 都和アパート    | 2LDK  | 6+洋6.3+LDK    | 203180338 | 2    | H17 ~ H26 | 25,000 ~ 51,300 | 土浦市都和2丁目3番9号      | 有     | 有  | 有   | 有   | 単身可           | —    |  |
| 平和町アパート   | 2DK   | 6+洋6+DK       | 204030105 | 1    | S61       | 19,300 ~ 37,900 | 古河市平和町1-18        | 無     | 有  | 無   | 有   | 単身可           | 2.0  |  |
| 平和町アパート   | 3DK   | 6+6+洋6+DK     | 204030238 | 4    | S61       | 23,300 ~ 45,700 | 古河市平和町1-18        | 無     | 有  | 無   | 有   | 単身可           | 0.3  |  |
| 平和町アパート   | 3DKF  | 6+洋6+洋6+DK+F  | 204030338 | 4    | S61 ~ S63 | 25,100 ~ 50,700 | 古河市平和町1-18        | 無     | 有  | 無   | 有   | 単身可           | 0.5  |  |
| 石岡南台アパート  | 3DK   | 6+6+洋6+DK     | 205010200 | 2    | H03       | 22,400 ~ 49,200 | 石岡市南台1-4          | 無     | 有  | 有   | 有   | 1戸のみメゾネット     | 0.0  |  |
| 石岡南台アパート  | 3DK   | 6+6+洋6+DK     | 205010238 | 2    | H03       | 22,400 ~ 44,000 | 石岡市南台1-4          | 無     | 有  | 有   | 有   | 単身可           | —    |  |
| 石岡南台アパート  | 4DK   | 6+6+6+洋6+DK   | 205010300 | 1    | H02       | 26,800 ~ 52,700 | 石岡市南台1-4          | 無     | 有  | 有   | 有   |               | 0.0  |  |
| 石岡鹿の子アパート | 2LDK  | 6+洋6+LDK      | 205020238 | 1    | H14       | 22,200 ~ 43,600 | 石岡市鹿の子2-13-37     | 有     | 有  | 有   | 有   | 単身可           | 3.0  |  |
| 結城アパート    | 3DK   | 6+4.5+4.5+D+K | 207020200 | 3    | H07       | 30,100 ~ 59,100 | 結城市大字結城1890-4     | 無     | 有  | 有   | 有   | メゾネット         | 0.3  |  |
| 結城アパート    | 3DK   | 5+6+洋7+D+K    | 207020238 | 3    | H07       | 29,100 ~ 59,100 | 結城市大字結城1890-4     | 無     | 有  | 有   | 有   | 単身可・2戸のみメゾネット |      |  |

県営住宅の入居者を募集します。入居を希望する方は、「県営住宅入居申込みのご案内」やこの県営住宅定期募集一覧表をよくお読みいただいたうえでお申込みください。

| 既存住宅      |       |                |           |      |           |                 |                 |       |    |     |     |               |      |  |
|-----------|-------|----------------|-----------|------|-----------|-----------------|-----------------|-------|----|-----|-----|---------------|------|--|
| 団地名       | 住戸タイプ | 間取り            | 住宅番号      | 募集戸数 | 建設年度      | 家賃目安(円)         | 所在地             | エレベータ | 浴槽 | 風呂釜 | 駐車場 | 備考            | 前回倍率 |  |
| 結城アパート    | 2LDKF | 6+6+F+LD+K     | 207020438 | 1    | H07       | 26,000 ~ 51,100 | 結城市大字結城1890-4   | 無     | 有  | 有   | 有   | 单身可           | —    |  |
| 勝田アパート    | 3DK   | 6+6+6+DK       | 213010238 | 2    | S59       | 23,500 ~ 46,200 | ひたちなか市勝田泉町15    | 無     | 有  | 無   | 有   | 单身可・メゾネット     | 0.0  |  |
| 勝田アパート    | 3DK   | 洋6+洋6+洋6+DK    | 213010500 | 1    | S59       | 20,200 ~ 39,700 | ひたちなか市勝田泉町15    | 無     | 有  | 有   | 有   |               | 0.0  |  |
| 勝田アパート    | 3DK   | 6+6+6+DK       | 213010538 | 3    | S58 ~ S59 | 21,100 ~ 46,000 | ひたちなか市勝田泉町15    | 無     | 有  | 有   | 有   | 单身可・1戸のみメゾネット | 0.0  |  |
| 勝田アパート    | 2LDK  | 6+6+LDK        | 213010638 | 3    | S58 ~ S59 | 19,900 ~ 42,100 | ひたちなか市勝田泉町15    | 無     | 有  | 有   | 有   | 单身可           | 0.0  |  |
| 堀口アパート    | 3DK   | 6+6+洋6+DK      | 213060100 | 2    | H03       | 22,400 ~ 45,800 | ひたちなか市堀口227-1   | 無     | 有  | 有   | 有   |               | 0.5  |  |
| 東石川アパート   | 3DK   | 6+6+洋6+DK      | 213130200 | 2    | S63 ~ H02 | 23,300 ~ 47,900 | ひたちなか市西大島1-21   | 無     | 有  | 有   | 有   |               | 0.3  |  |
| 東石川アパート   | 3DK   | 6+6+洋6+DK      | 213130238 | 5    | S63 ~ H02 | 23,300 ~ 47,000 | ひたちなか市西大島1-21   | 無     | 有  | 有   | 有   | 单身可           | 0.0  |  |
| もみじが丘アパート | 3DK   | 6+6+洋6+DK      | 213160400 | 2    | H05       | 25,900 ~ 52,600 | ひたちなか市市毛847-56  | 有     | 有  | 有   | 有   |               | 0.0  |  |
| もみじが丘アパート | 3DKS  | 6+6+洋6+DK+S    | 213160938 | 1    | H05       | 29,600 ~ 58,100 | ひたちなか市市毛847-56  | 有     | 有  | 有   | 有   | 单身可           | 0.0  |  |
| 勝倉アパート    | 3DK   | 6+6+洋4.5+DK    | 213170100 | 1    | H05       | 21,500 ~ 42,200 | ひたちなか市勝倉2961-3  | 無     | 有  | 有   | 有   |               | 0.0  |  |
| 勝倉アパート    | 3DK   | 6+6+洋4.5+DK    | 213170138 | 1    | H05       | 21,500 ~ 42,200 | ひたちなか市勝倉2961-3  | 無     | 有  | 有   | 有   | 单身可           | 0.0  |  |
| 勝倉アパート    | 2LDK  | 6+洋5+LDK       | 213170238 | 4    | H19 ~ H24 | 25,400 ~ 52,000 | ひたちなか市勝倉2961-3  | 有     | 有  | 有   | 有   | 单身可           | 0.3  |  |
| 勝倉アパート    | 2DK   | 6+洋6+DK        | 213170305 | 1    | H20       | 22,200 ~ 43,500 | ひたちなか市勝倉2961-3  | 有     | 有  | 有   | 有   | 单身可           | 0.5  |  |
| ひたちなかアパート | 2LDK  | 6+洋6+LDK       | 213180438 | 3    | H09 ~ H12 | 23,200 ~ 53,900 | ひたちなか市新光町23     | 無     | 有  | 有   | 有   | 单身可           | 0.4  |  |
| ひたちなかアパート | 2LDK  | 6+洋6+LDK       | 213180738 | 2    | H09 ~ H11 | 24,400 ~ 49,100 | ひたちなか市新光町23     | 有     | 有  | 有   | 有   | 单身可           | 0.7  |  |
| 笠間アパート    | 3DK   | 6+洋6+洋6+DK     | 214010200 | 3    | H10 ~ H11 | 20,600 ~ 40,900 | 笠間市来栖字方ヶ入2628-1 | 無     | 有  | 有   | 有   |               | 0.0  |  |
| 笠間アパート    | 3DK   | 6+洋6+洋6+DK     | 214010238 | 4    | H10       | 20,600 ~ 40,700 | 笠間市来栖字方ヶ入2628-1 | 無     | 有  | 有   | 有   | 单身可           | 0.0  |  |
| 笠間アパート    | 2DK   | 6+洋6+DK        | 214010405 | 2    | H12       | 16,200 ~ 33,100 | 笠間市来栖字方ヶ入2628-1 | 有     | 有  | 有   | 有   | 单身可           | 0.0  |  |
| 笠間住宅      | 3DK   | 6+洋6+洋6+DK     | 214020138 | 3    | H11 ~ H13 | 19,200 ~ 40,200 | 笠間市来栖字方ヶ入2628-1 | 無     | 有  | 有   | 有   | 单身可           | 0.0  |  |
| 関本アパート    | 3DK   | 6+6+洋5+DK      | 215010100 | 1    | H07       | 23,900 ~ 46,900 | 北茨城市関本町関本中7-4   | 無     | 有  | 有   | 有   |               | 0.0  |  |
| 小野崎アパート   | 3DKF  | 6+6+洋8+DK+F    | 220030538 | 1    | S59       | 26,600 ~ 52,200 | つくば市二の宮4-6-1    | 無     | 有  | 無   | 有   | 单身可           | —    |  |
| 松代アパート    | 3DK   | 6+6+洋6+DK      | 220040700 | 1    | H03       | 28,600 ~ 56,100 | つくば市松代3-24-1    | 有     | 有  | 有   | 有   | エレベータ不使用      | —    |  |
| 桂たかね台住宅   | 3DK   | 6+6+洋6+DK      | 307010105 | 2    | H11       | 20,000 ~ 39,400 | 東茨城郡城里町高根台1-54  | 無     | 有  | 有   | 有   | 单身可           | 0.3  |  |
| 松山アパート    | 3DK   | 6+6+洋6+DK      | 321030138 | 3    | S61       | 17,800 ~ 34,900 | 笠間市大田町208-575   | 無     | 有  | 無   | 有   | 单身可           | 0.0  |  |
| 松山アパート    | 3DK   | 6+6+洋6+DK      | 321030200 | 1    | S61       | 17,900 ~ 35,300 | 笠間市大田町208-575   | 無     | 有  | 有   | 有   |               | 0.0  |  |
| 松山アパート    | 3DK   | 6+6+洋6+DK      | 321030238 | 1    | S61       | 17,900 ~ 35,300 | 笠間市大田町208-575   | 無     | 有  | 有   | 有   | 单身可           | 0.0  |  |
| 松山住宅      | 3DK   | 6+洋7.5+7.5+D+K | 321040138 | 1    | H02       | 18,300 ~ 35,900 | 笠間市大田町208-575   | 無     | 有  | 無   | 有   | 单身可           | 0.0  |  |
| 友部アパート    | 3DK   | 8+6+洋6+D+K     | 321050238 | 1    | H11       | 24,300 ~ 47,700 | 笠間市鴻巣657-298    | 無     | 有  | 有   | 有   | 单身可           | 0.0  |  |
| 東海アパート    | 3DK   | 洋6+洋6+洋6+DK    | 341010300 | 1    | S63       | 19,600 ~ 38,500 | 那珂郡東海村東海3-6     | 無     | 有  | 有   | 有   |               | 0.0  |  |
| 石神アパート    | 3DK   | 6+6+6+DK       | 341030100 | 1    | H04       | 20,000 ~ 39,300 | 那珂郡東海村石神外宿2509  | 無     | 有  | 有   | 有   |               | 0.0  |  |
| 上小瀬住宅     | 2LDK  | 6+洋6+LDK       | 344060105 | 2    | H18       | 22,000 ~ 43,200 | 常陸大宮市上小瀬2070-1  | 無     | 有  | 有   | 有   | 单身可           | 0.0  |  |
| 金砂郷第二住宅   | 3DK   | 6+洋6+6+DK      | 362020105 | 1    | S62       | 16,900 ~ 33,300 | 常陸太田市大里町4115    | 無     | 有  | 無   | 有   | 单身可           | 0.0  |  |
| 十王住宅      | 3DK   | 4.5+洋9+洋6+D+K  | 381010138 | 1    | S60       | 18,300 ~ 36,000 | 日立市十王町友部1690-1  | 無     | 有  | 無   | 有   | 单身可           | —    |  |
| 十王アパート    | 3DK   | 6+6+洋6+D+K     | 381020138 | 2    | S62       | 22,000 ~ 45,600 | 日立市十王町友部1690-1  | 無     | 有  | 無   | 有   | 单身可           | 1.0  |  |
| 十王山部住宅    | 2LDK  | 6+洋6+LDK       | 381030238 | 1    | H12       | 24,700 ~ 48,500 | 日立市十王町山部1533    | 無     | 有  | 有   | 有   | 单身可           | 0.0  |  |
| 牛堀アパート    | 3DK   | 8+6+洋6+D+K     | 422010138 | 8    | H08       | 22,900 ~ 46,700 | 潮来市上戸145-1      | 無     | 有  | 有   | 有   | 单身可           | 0.0  |  |
| 浪速第二アパート  | 2LDK  | 6+洋6+LDK       | 423040138 | 2    | H16 ~ H18 | 21,600 ~ 42,600 | 潮来市日の出1-17      | 有     | 有  | 有   | 有   | 单身可           | 0.3  |  |
| 結佐アパート    | 2LDK  | 6+洋6+LDK       | 449010205 | 1    | H15       | 20,900 ~ 41,000 | 稻敷市結佐2534-89    | 有     | 有  | 有   | 有   | 单身可           | 0.3  |  |
| 千代田アパート   | 3DK   | 6+6+6+DK       | 464010138 | 6    | S62 ~ H02 | 20,600 ~ 42,100 | かすみがうら市稻吉東1-1   | 無     | 有  | 無   | 有   | 单身可           | 0.0  |  |
| 千代田アパート   | 3DK   | 6+6+6+DK       | 464010238 | 1    | H01       | 21,400 ~ 42,000 | かすみがうら市稻吉東1-1   | 無     | 有  | 有   | 有   | 单身可           | —    |  |
| 千代田第二アパート | 3DK   | 6+6+洋4.5+DK    | 464020238 | 1    | S63       | 20,200 ~ 39,700 | かすみがうら市稻吉東1-1   | 無     | 有  | 有   | 有   | 单身可           | 1.0  |  |
| 石下アパート    | 3DK   | 8+6+洋6+D+K     | 523010100 | 1    | H07       | 23,700 ~ 46,600 | 常総市杉山897-1      | 無     | 有  | 有   | 有   |               | 0.5  |  |
| 石下アパート    | 3DK   | 8+6+洋6+D+K     | 523010138 | 1    | H06       | 24,500 ~ 48,000 | 常総市杉山897-1      | 無     | 有  | 有   | 有   | 单身可           | —    |  |
| 守谷アパート    | 3DK   | 8+6+洋6+D+K     | 561030200 | 1    | H06       | 28,900 ~ 56,700 | 守谷市本町32-122     | 無     | 有  | 有   | 有   |               | 5.0  |  |
| 合計        |       |                |           | 172  |           |                 |                 |       |    |     |     |               |      |  |

| 新築住宅    |       |               |           |      |      |                 |            |       |    |     |     |    |      |  |
|---------|-------|---------------|-----------|------|------|-----------------|------------|-------|----|-----|-----|----|------|--|
| 団地名     | 住戸タイプ | 間取り           | 住宅番号      | 募集戸数 | 建設年度 | 家賃目安(円)         | 所在地        | エレベータ | 浴槽 | 風呂釜 | 駐車場 | 備考 | 前回倍率 |  |
| 桜川西アパート | 2LDK  | 洋6.3+洋5.1+LDK | 201370317 | 12   | R07  | 27,700 ~ 54,400 | 水戸市河和田町133 | 有     | 有  | 有   | 有   |    | —    |  |
| 桜川西アパート | 2LDK  | 洋6.3+洋5.1+LDK | 201370339 | 3    | R07  | 27,700 ~ 54,400 | 水戸市河和田町13  |       |    |     |     |    |      |  |

## [特定世帯向け住宅]

高齢者世帯・障害者世帯向け住宅、多子世帯向け住宅、子育て世帯向け住宅、単身者向け住宅、身体障害者(車イス対応)向け住宅、シルバーハウジング(高齢者世話付き)住宅は、その住宅ごとに申込み資格が異なります。

申込み資格は、「県営住宅入居申込みのご案内」7~8ページに記載しておりますので、ご確認のうえお申込みください。

| 高齢者世帯・障害者世帯向け住宅 ※「県営住宅入居申込みのご案内」7ページの要件に該当する方(身体障害者対応住宅ではありません。設備・仕様は他の住宅と同じです) |       |            |           |      |      |                 |             |       |    |     |     |    |      |
|---|-------|------------|-----------|------|------|-----------------|-------------|-------|----|-----|-----|----|------|
| 団地名   | 住戸タイプ | 間取り        | 住宅番号      | 募集戸数 | 建設年度 | 家賃目安(円)         | 所在地         | エレベータ | 浴槽 | 風呂釜 | 駐車場 | 備考 | 前回倍率 |
| ひたちなかアパート   | 3DK   | 6+洋6+洋6+DK | 213180211 | 1    | H12  | 23,300 ~ 45,800 | ひたちなか市新光町23 | 無     | 有  | 有   | 有   |    | 0.0  |
| 合計  |       |            |           | 1    |      |                 |             |       |    |     |     |    |      |

| 子育て世帯向け住宅 ※申込名義人が小学校就学の始期に達するまでの子(申込み時にすでに出生している子)と同居し、かつその者を扶養している夫婦又は母子・父子世帯 |       |             |           |      |      |                 |                 |       |    |     |     |    |      |
|--|-------|-------------|-----------|------|------|-----------------|-----------------|-------|----|-----|-----|----|------|
| 団地名  | 住戸タイプ | 間取り         | 住宅番号      | 募集戸数 | 建設年度 | 家賃目安(円)         | 所在地             | エレベータ | 浴槽 | 風呂釜 | 駐車場 | 備考 | 前回倍率 |
| 石岡南台アパート   | 3DK   | 6+4.5+洋6+DK | 205010201 | 1    | H02  | 21,500 ~ 42,300 | 石岡市南台1-4        | 無     | 有  | 有   | 有   |    | —    |
| 笠間住宅   | 3DK   | 6+洋6+洋6+DK  | 214020101 | 1    | H13  | 20,700 ~ 40,700 | 笠間市来栖字方ヶ入2628-1 | 無     | 有  | 有   | 有   |    | —    |
| 合計   |       |             |           | 2    |      |                 |                 |       |    |     |     |    |      |

| 身体障害者(車イス対応)向け住宅 ※申込名義人、又は同居しようとする親族のうちで、常時車イスを使用する下肢障害者で身体障害者手帳(障害程度2級以上)の交付を受けている方 |       |          |           |      |      |                 |            |       |    |     |     |        |      |
|--|-------|----------|-----------|------|------|-----------------|------------|-------|----|-----|-----|--------|------|
| 団地名  | 住戸タイプ | 間取り      | 住宅番号      | 募集戸数 | 建設年度 | 家賃目安(円)         | 所在地        | エレベータ | 浴槽 | 風呂釜 | 駐車場 | 備考     | 前回倍率 |
| 桜川西アパート  | 1LDK  | 洋6.5+LDK | 201370551 | 1    | R07  | 27,700 ~ 54,400 | 水戸市河和田町133 | 有     | 有  | 有   | 有   | 単身可・新築 | —    |
| 合計   |       |          |           | 1    |      |                 |            |       |    |     |     |        |      |

| シルバーハウジング(高齢者世話付き)住宅 ※「県営住宅入居申込みのご案内」の8ページの要件に該当する、シルバーハウジングの福祉サービス(別途料金)を利用する方 |       |          |           |      |      |                 |                |       |    |     |     |                    |      |
|---|-------|----------|-----------|------|------|-----------------|----------------|-------|----|-----|-----|--------------------|------|
| 団地名   | 住戸タイプ | 間取り      | 住宅番号      | 募集戸数 | 建設年度 | 家賃目安(円)         | 所在地            | エレベータ | 浴槽 | 風呂釜 | 駐車場 | 備考                 | 前回倍率 |
| もみじが丘アパート   | 2DKS  | 6+6+DK+S | 213160846 | 3    | H05  | 24,600 ~ 48,200 | ひたちなか市市毛847-56 | 有     | 有  | 有   | 有   | 単身可・深夜電力給湯器付・オール電化 | —    |
| 合計  |       |          |           | 3    |      |                 |                |       |    |     |     |                    |      |

### 申込みに当たっての注意

※ 県営住宅は、入居資格要件がございますので「県営住宅入居申込みのご案内」をよくご覧ください。

#### ※ 単身の方の申込みについて

○備考欄に「単身可」と掲載してある住戸又は「単身者向け住宅」のみ申込みができます。

#### ※ 間取りについて

○同じ住戸タイプの最小の間取りを掲載しています。

#### ※ 前回倍率について

○令和7年10月定期募集の応募倍率を掲載しています。「—」は募集がなかった住宅、「0.0」は募集したが、応募がなかった住宅です。

#### ※ 浴槽・風呂釜なし住戸について

○浴槽・風呂釜無の住戸については、入居する方ご自身で設置していただくこととなります。風呂釜の納品までに時間がかかる場合がありますのでご了承ください。

## 県営住宅入居スケジュール(令和8年1月定期募集)

|                          |   |
|--------------------------|---|
| (1)募集期間                  | 令和8年1月6日(火)から1月15日(木)(郵送の場合は、当日消印有効)まで  |
| (2)申込受理通知書送付             | 発送予定日:受付後概ね7日以内   |
| (3)抽選番号(又は無抽選)の通知        | 発送予定日:令和8年1月21日(水)頃   |
| (4)抽選会                   | ①日時:令和8年1月28日(水)午前11時から<br>②場所:茨城県住宅管理センター(水戸センター3階会議室) 水戸市大町3-4-36<br>※抽選会に出席されなくても、抽選結果に影響はありません。   |
| (5)抽選結果の通知               | 発送予定日:令和8年1月28日(水) ※申込者全員に通知します。  |
| (6)入居資格審査                | 令和8年2月2日(月)から2月16日(月)まで   |
| (7)請書等の送付                | 入居資格審査合格者へ入居する部屋が決定した順に随時送付します。   |
| (8)連帯保証人の資格審査            | 提出された請書等に基づき、連帯保証人の資格審査をします。令和8年3月10日(火)まで  |
| (9)入居可能日                 | 入居説明会・鍵渡し:令和8年4月1日(水) ※4月15日(水)までに入居してください。<br>※入居説明会会場の詳細は入居予定者へ別途お知らせします。   |
| (10)補欠の方の繰上げの有効期限及び入居可能日 | 当選した方が「辞退」や「失格」になった場合に限り、繰上げ当選となります。<br>原則として、補欠の方の繰上げの有効期限は令和8年6月30日(火)です。一部下記の方については、有効期限が違いますのでご注意ください。<br>有効期限の間に次回の定期募集に申込み、その抽選会前日までに繰上げ当選とならなかった場合には落選扱いとなります。<br>補欠で繰上げ当選となった方の入居可能日は、令和8年5月1日(金)以降となります。 |

| 対象団地  | 申込み先・お問い合わせ先   |
|---|--|
| 下記以外の県営住宅   | 一般財団法人茨城県住宅管理センター 水戸センター<br>〒310-0062 水戸市大町3-4-36 大町ビル2階<br>電話番号 029-226-3350 FAX 029-233-2424         |
| つくば市内、土浦市内、古河市内、石岡市内、筑西市内、結城市内、龍ヶ崎市内、下妻市内、桜川市内、阿見町内、かすみがうら市内、常総市内、守谷市内の県営住宅 | 一般財団法人茨城県住宅管理センター つくばセンター<br>〒305-0032 つくば市竹園3-18-3 竹園ショッピングセンター<br>電話番号 029-853-1370 FAX 029-879-7701 |
| 日立市内、高萩市内、北茨城市内の県営住宅  | 一般財団法人茨城県住宅管理センター 日立センター<br>〒317-0065 日立市助川町1-8-15 1階<br>電話番号 0294-32-7361 FAX 0294-87-6612            |

